Gewerbegebiet "Alte Dresdner Straße"

Gemeindeverwaltung Niederwiesa

Bürgermeister/-in
Raik Schubert
Dresdner Straße 22
09577 Niederwiesa

03726 718 60
03726 718 640
sekretariat@niederwiesa.de
https://gemeinde-niederwiesa.de



Weiterer Ansprechpartner

Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH

Abteilungsleiter Akquisition/Ansiedlung
Herr Andreas Lippert
Bertolt-Brecht-Allee 22
01309 Dresden

+49 (351) 2138-0
andreas.lippert@wfs.saxony.de

Lage	ca. 6 km südlich von Frankenberg, bzw. östlich an Chemnitz grenzend; Fläche zwischen B173-Dresdner Straße-Landbrücke
Gemeinde	Niederwiesa
Kategorie	
Nettobaufläche	28.500 m²
Verfügbare Fläche	22.500 m²
Flughafen	Dresden-Klotzsche (55,00 km)
Bahnhof	Niederwiesa (3,00 km)
Autobahn	A 4 (5,00 km)
Bundesstraße	B 173 (0,10 km)
Altlast	unbekannt
Ansiedlungswünsche	Gewerbe, Bau- und Gartenfachmarkt, nichtstörendes Gewerbe
Eigentümer	Privatbesitz
Trinkwasser	anliegend

	anliegend
Telekommunikation	anliegend
Brauchwasser	anliegend
Fernwärme	anliegend
Stromversorgung	anliegend
Gasanschluß	anliegend

Beschreibung

Kaufpreis: nach Vereinbarung

Profil der Region

Die Gemeinde liegt an der westlichen Grenze des Landkreises Mittelsachsen inmitten des Zschopautales. Die Attraktivität der Gemeinde entsteht nicht nur durch die schöne landschaftliche Lage und touristischen Kleinode, sondern auch durch die Wohnqualität der "Gemeinde im Grünen" und die hervorragende Infrastruktur - Sehenswert - Schloss Lichtenwalde mit attraktiven Barockgarten

Weiterführende Informationen

Weblink https://immobilien.standort-sachsen.de/area/de/detail/3976460/0//
GIS-Link https://rapis.ipm-gis.de/client/?app=wirtschaft&scale=10000&center=13.043546,50.864334,4326





Letzte Änderung: 15.09.2026 Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH (WFS)

Haftungsausschluss

Die im Exposé enthaltenen Informationen wurden sorgfältig recherchiert und zusammengestellt. Dessen ungeachtet übernimmt die Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH keine Gewähr für die Richtigkeit, Aktualität und Vollständigkeit des Inhalts. Gegebenenfalls enthaltene Angebote sind unverbindlich und freibleibend. Die Informationen werden kostenlos zur Verfügung gestellt. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.