GG Hoffeld

Stadtverwaltung Oelsnitz/Erzgebirge

Bürgermeister/-in

Thomas Lein
Rathausplatz 1
09376 Oelsnitz

037298 38 100
037298 38 330
info@oelsnitz-erzgeb.de
www.oelsnitz-erzgeb.de



Weiterer Ansprechpartner

Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH

Abteilungsleiter Akquisition/Ansiedlung

Herr Andreas Lippert
Bertolt-Brecht-Allee 22
01309 Dresden

+49 (351) 2138-0
andreas.lippert@wfs.saxony.de

Lage	Das gemeinsame Gewerbegebiet der Städte Oelsnitz/Erzgeb. und Lugau liegt im Zentrum der Wirtschaftsregion Chemnitz - Zwickau in unmittelbarer Nähe der Bundesautobahnen A72 und A4.
Gemeinde	Oelsnitz/Erzgeb.
Kategorie	
Nettobaufläche	158.600 m²
Verfügbare Fläche	95.700 m²
Bahnhof	Oelsnitz (4,00 km)
Autobahn	A 72 (3,00 km)
Bundesstraße	B 180: Lugau (2,00 km)
Bahnhof	Neu-Oelsnitz (1,00 km)
Flughafen	Dresden International (100,00 km)
Altlast	nicht vorhanden
Ansiedlungswünsche	vorzugsweise produzierendes Gewerbe
Eigentümer	Kommune

Trinkwasser	vorhanden + Löschwasserversorgung
Telekommunikation	Highspeed-Internet-Anschlussmöglichkeiten, Symmetrische Bandbreiten (Down-/Upstream) bis zu 10 GB/s

Beschreibung

Flächen im GG Hoffeld in Oelsnitz/E.. Es stehen mehrere Flurstücke in verschiedenen Größen für Industrie-bzw. Gewerbebauvorhaben zur Verfügung. Bei Interesse nehmen Sie bitte direkt Kontakt mit uns auf. Jenny Bochmann Tel. (03 72 98) 38 600 (Gebäude- und Liegenschaftsverwaltung, Stadtverwaltung Oelsnitz/Erzgeb.).

Profil der Region

Die Stadt Oelsniz/Erzgeb. liegt am Nordrand des sächsischen Erzgebirgskreises, inmitten der Wirtschaftsregion Chemnitz-Zwickau, welche zu den wichtigsten Wachstumsgebieten im Bundesland Sachsen gehört. Der Standort bietet ideale Rahmenbedingungen für Gewerbeansiedlung. Kernbranchen der Region, zu denen die Automobil- und Zulieferindustrie, die Metallverarbeitung und die Mikrosystemtechnik zählen, sind auch in Oelsnitz und Umgebung mit wichtigen Unternehmen vertreten. Die gesamte Region ist durch die Autobahnen A4 (Dresden-Eisenach-Frankfurt/M.) und die A 72 (Hof-Chemnitz-Leipzig) sehr gut erschlossen. Die beiden sächsischen Großflughäfen Dresden (ca. 100 km) und Leipzig (ca. 130 km) sind zeitnah erreichbar. Für Kleinflugzeuge steht außerdem der Verkehrslandeplatz Chemnitz/Jahnsdorf (11 km) in unmittelbarer Nähe zur Verfügung. Vorteile des Standortes sind, neben der guten Verkehrsanbindung, die sehr gute Infrastruktur und das große Potential an gut ausgebildeten Fachkräften. In Oelsnitz/Erzgeb. gibt es fünf Kindertagesstätten, eine Oberschule und ein Förderschulzentrum sowie eine Einrichtung der beruflichen Bildung. Weitere Informationen finden Sie unter: www.oelsnitz-erzgeb.de sowie unter info@oelsnitz-erzgeb.de

Weiterführende Informationen

Weblink https://immobilien.standort-sachsen.de/area/de/detail/3977490/0//
GIS-Link https://rapis.ipm-gis.de/client/?app=wirtschaft&scale=10000&center=12.7170858922,50.7170751177,4326





Letzte Änderung: 23.06.2026 Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH (WFS)

Haftungsausschluss

Die im Exposé enthaltenen Informationen wurden sorgfältig recherchiert und zusammengestellt. Dessen ungeachtet übernimmt die Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH keine Gewähr für die Richtigkeit, Aktualität und Vollständigkeit des Inhalts. Gegebenenfalls enthaltene Angebote sind unverbindlich und freibleibend. Die Informationen werden kostenlos zur Verfügung gestellt. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.