

# Gewerbe- und Industriegebiet Grünhain "An der Zwönitzer Straße"

Stadtverwaltung Grünhain-Beierfeld

Bürgermeister/-in

**i Mirko Geißler**  
August-Bebel-Straße 79  
08344 Grünhain-Beierfeld

☎ 03774 153 211

📠 03774 153 250

✉ mirko.geissler@beierfeld.de

🌐 www.beierfeld.de

## Weiterer Ansprechpartner

Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH

Abteilungsleiter Akquisition/Ansiedlung

**i Herr Andreas Lippert**  
Bertolt-Brecht-Allee 22  
01309 Dresden

☎ +49 (351) 2138-0

✉ andreas.lippert@wfs.saxony.de



Lage	ca. 5 km nördlich von Schwarzenberg; an der S270 und Nähe S222; für das „Gewerbegebiet Grünhain BG II“ als Erweiterung zum Baugebiet I wurde der Bebauungsplan genehmigt und Baurecht besteht; weitere Informationen unter <a href="http://www.beierfeld.de">www.beierfeld.de</a> -> Wirtschaft -> Gewerbegebiete
Gemeinde	Grünhain-Beierfeld
Kategorie	
Nettobaufläche	139.000 m <sup>2</sup>
Verfügbare Fläche	32.000 m <sup>2</sup>
Autobahn	A 72 / A 4: Stollberg West (19,00 km)
Flughafen	Dresden International (116,00 km)
Bahnhof	Zwönitz (6,00 km)
Bundesstraße	B 101: Schwarzenberg (7,00 km)
Altlast	nicht vorhanden
Ansiedlungswünsche	produzierendes Gewerbe/ Industrie (keine Großlager und Verkaufsflächen); ansässige Firmen: • AKW Umwelttechnik Constructions GmbH • Bäckerei Brückner GmbH & Co. KG • Bauhof der Stadt Grünhain-Beierfeld • Erztech Tresoranlagenbau GmbH • Gazima ® GmbH • gesa - Hausrenovierung GmbH • GWG Gasflaschenwerk Grünhain GmbH • Gebr. Richter

Werkzeugbau GmbH & Co. KG • Iafortec GmbH • Malerbetrieb Rolf & Andreas Stiehler • Friedrich GmbH • Funkenerosionstechnik Jens Thieme • IWR Industrieservice im Erzgebirge GmbH • Franci Deutschland GmbH

Eigentümer

Kommune

## Beschreibung

Bei Interesse nehmen Sie bitte Kontakt mit dem Anbieter auf.

## Profil der Region

Fläche: 22,26 km<sup>2</sup> -- Einwohnerzahl: 5.712 (31. Dez. 2022) ~~~ Die Stadt Grünhain-Beierfeld mit ihren drei Stadtteilen Beierfeld, Grünhain und Waschleithe liegt im Westerzgebirge am 728 m hohen Spiegelwald. Die S 270 verbindet die Stadt mit der nahen Bundesstraße B 101 in Schwarzenberg und der S 258 in Zwönitz, einem Autobahnzubringer der A 72. ~~~ Grünhain-Beierfeld ist geprägt von einer langen Industriegeschichte. Neben der dominierenden traditionsreichen metallverarbeitenden Industrie hat aber auch die Produktion von Hochtechnologie nach 1990 Einzug gehalten. Heute genießt Grünhain-Beierfeld den Ruf als leistungsstarker Industriestandort mit einem hohen Innovationspotenzial. So verfügt die Stadt über mehrere voll ausgelastete Gewerbegebiete mit fast 40 ha Fläche. Das Gewerbegebiet in Grünhain wurde kürzlich um 6,7 ha erweitert. Es stehen noch attraktive Flächen für Neuinvestitionen oder Firmenerweiterungen zur Verfügung. ~~~ Auch kulturell hat Grünhain-Beierfeld einiges zu bieten, z. B. mehrere Museen, Sehenswürdigkeiten und reizvolle Stadtteilstädte. Zahlreiche Sport- und Freizeitanlagen und ein reges Vereinsleben machen die Stadt zu einem attraktiven Wohnstandort.

## Weiterführende Informationen

**Weblink** <https://immobilien.standort-sachsen.de/area/de/detail/3977740/0//>

**GIS-Link** <https://rapis.ipm-gis.de/client/?app=wirtschaft&scale=10000&center=12.8060109037,50.5853883105,4326>





Letzte Änderung: 23.02.2024 Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH (WFS)

## Haftungsausschluss

Die im Exposé enthaltenen Informationen wurden sorgfältig recherchiert und zusammengestellt. Dessen ungeachtet übernimmt die Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH keine Gewähr für die Richtigkeit, Aktualität und Vollständigkeit des Inhalts. Gegebenenfalls enthaltene Angebote sind unverbindlich und freibleibend. Die Informationen werden kostenlos zur Verfügung gestellt. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.