

# Horka - Ost (Am Güterbahnhof)

## Weiterer Ansprechpartner

Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH

Abteilungsleiter Akquisition/Ansiedlung

**i Herr Andreas Lippert**

Bertolt-Brecht-Allee 22  
01309 Dresden

+49 (351) 2138-0

andreas.lippert@wfs.saxony.de

Lage	S 121 Ortsausgang Horka-Richtung Rothenburg am Güterbahnhof - Strecke Horka-poln.Grenz
Gemeinde	Horka
Kategorie	GE (Gewerbegebiet)
Nettobaufläche	400.000 m <sup>2</sup>
Verfügbare Fläche	392.132 m <sup>2</sup>
Größte Parzelle	213.152 m <sup>2</sup>
Kaufpreis	Basis 15,00 Euro/m <sup>2</sup>
Flughafen	Dresden-Klotzsche (95,00 km)
Bahnhof	Horka (2,50 km)
Bundesstraße	B 115 (9,50 km)
Autobahn	A 4 (10,50 km)
Altlast	nicht vorhanden
Ansiedlungswünsche	produzierendes Gewerbe - Sägewerksbetrieb ist vorhanden, mit geplantem Ausbau zu einem Holzverarbeitungszentrum unter Einbindung von geeigneten Kooperationspartnern mit hohem Synergieeffekt. Bezüglich Errichtung und Betreibung eines leistungsfähigen Biomasse-Heizkraftwerkes besteht bereits Interesse (Standortprüfung)
Eigentümer	Privatbesitz

## Beschreibung

2-strängiger werkseigener Bahnanschluß, günstige Rohholzbeschaffung aus Forstbetrieben aus Polen und Tschechien, Kontakt: Wolf GmbH Oberlausitz Herr Max Steiner Tel: 035892 73 14 Am Güterbahnhof 2 FAX: 035892 73 10 02923 Horka-Biehain MAIL: wolf\_gmbh\_oberlausitz@t-online.de

## Profil der Region

Es wurden keine Daten hinterlegt

## Weiterführende Informationen

**Weblink** <https://immobilien.standort-sachsen.de/area/de/detail/3979020/0//>

**GIS-Link** <https://rz.ipm-gis.de/rapis2/client/?app=wirtschaft&scale=10000&center=14.93489,51.304908,4326>

Letzte Änderung: 16.09.2019 Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH (WFS)

---

## Haftungsausschluss

Die im Exposé enthaltenen Informationen wurden sorgfältig recherchiert und zusammengestellt. Dessen ungeachtet übernimmt die Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH keine Gewähr für die Richtigkeit, Aktualität und Vollständigkeit des Inhalts. Gegebenenfalls enthaltene Angebote sind unverbindlich und freibleibend. Die Informationen werden kostenlos zur Verfügung gestellt. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.