

Gewerbegebiet Rothenburg / Nord

Stadtverwaltung Rothenburg/O.L.

i Kathrin Mühle

Marktplatz 1
02929 Rothenburg

☎ 035891 772 45

📠 035891 772 77

✉ kathrin.muehle@rothenburg-ol.de

🌐 www.rothenburg-ol.de

Weiterer Ansprechpartner

Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH

Abteilungsleiter Akquisition/Ansiedlung

i Herr Andreas Lippert

Bertolt-Brecht-Allee 22
01309 Dresden

☎ +49 (351) 2138-0

✉ andreas.lippert@wfs.saxony.de



Lage	am nördlichen Stadtrand von Rothenburg/O.L.
Gemeinde	Rothenburg/O.L.
Kategorie	G (Gewerbliche Baufläche)
Nettobaufläche	121.000 m ²
Verfügbare Fläche	80.000 m ²
Größte Parzelle	45.900 m ²
Kaufpreis	Basis 8,50 Euro/m ²
Flughafen	Dresden International (111,00 km)
Bahnhof	Horka (9,00 km)
Autobahn	BAB4 (20,00 km)
Bundesstraße	B115 (12,00 km)
Altlast	nicht vorhanden
Eigentümer	Kommune
Stromversorgung	erschlossen

erschlossen

Abwasser

erschlossen

Telekommunikation

erschlossen

Beschreibung

Angesiedelte Betriebe: EVERS Bauelemente Rothenburg, Kahl Dach- u. Fassadenbau, Roth Schlosserei, KERO Zimmerei

Profil der Region

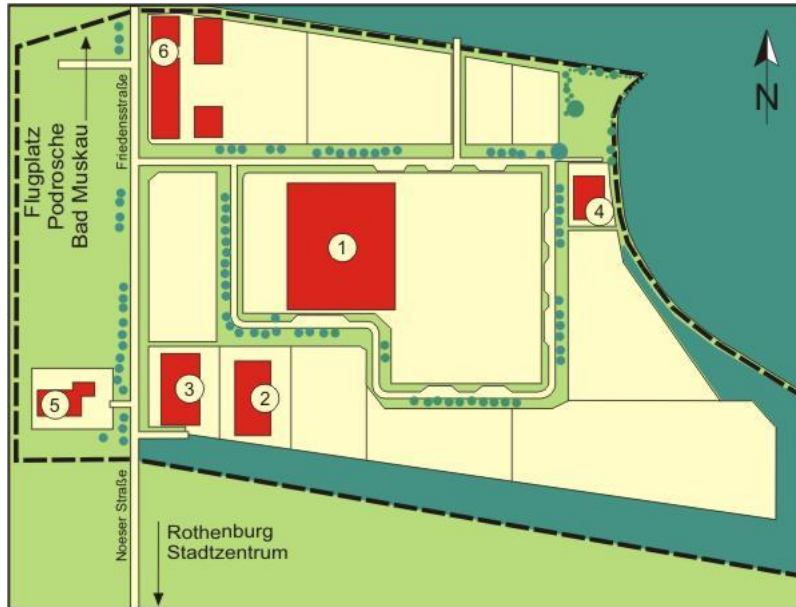
Die Stadt Rothenburg/O.L. liegt im östlichen Teil des Freistaates Sachsen, im Niederschlesischen Oberlausitzkreis. Sie ist die östlichste Kleinstadt Deutschlands und zählt zu den ältesten Städten der Oberlausitz, idyllisch gelegen im Neißeetal zwischen Görlitz und Muskauer Heide. Nicht nur der Ortskern, der noch die Grundzüge der mittelalterlichen Stadtplanung aufweist, auch das Heimatmuseum und der Stadtpark vermitteln einen Einblick in historische und botanische Besonderheiten der Neißestadt. Gern besucht wird der Stadtpark auch zur Blütezeit der Azaleen und Rhododendren. Eine stabile Säule der wirtschaftlichen Entwicklung in der Stadt stellen nach wie vor das Handwerk und Gewerbe dar. Zahlreiche neue Geschäfte bereichern das Stadtbild, umfangreiche Dienstleistungen werden den Bürgern angeboten. Im Jahr 1991 wurde der Militärflugplatz aufgelöst und schrittweise in eine zivile Nutzung überführt. Auf dem Gebiet des ehemaligen militärischen Geländes siedelte sich vor allem produzierendes Gewerbe an. Ein Gewerbegebiet im Norden mit ca. 20 ha Fläche konnte mit Hilfe von Fördermitteln des Landes vollständig erschlossen werden. Hier siedelte sich produzierendes Gewerbe an. Das Gewerbegebiet ist z.Z. zu etwa 35 % ausgelastet.

Weiterführende Informationen

Weblink <https://immobilien.standort-sachsen.de/area/de/detail/3979264/0//>

GIS-Link <https://rapis.ipm-gis.de/client/?app=wirtschaft&scale=10000¢er=12.847733,50.827443,4326>





Letzte Änderung: 28.06.2024 Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH (WFS)

Haftungsausschluss

Die im Exposé enthaltenen Informationen wurden sorgfältig recherchiert und zusammengestellt. Dessen ungeachtet übernimmt die Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH keine Gewähr für die Richtigkeit, Aktualität und Vollständigkeit des Inhalts. Gegebenenfalls enthaltene Angebote sind unverbindlich und freibleibend. Die Informationen werden kostenlos zur Verfügung gestellt. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.