

# Gewerbegebiet Schulstraße - Jänkendorf

Gemeindeverwaltung Waldhufen

Bürgermeister/-in

**i Horst Brückner**  
Ullersdorfer Straße 1  
02906 Waldhufen

☎ 03588 2549 13

📠 03588 2549 20

✉ [gemeinde@waldhufen.de](mailto:gemeinde@waldhufen.de)

🌐 [www.waldhufen.de](http://www.waldhufen.de)

## Weiterer Ansprechpartner

Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH

Abteilungsleiter Akquisition/Ansiedlung

**i Herr Andreas Lippert**  
Bertolt-Brecht-Allee 22  
01309 Dresden

☎ +49 (351) 2138-0

✉ [andreas.lippert@wfs.saxony.de](mailto:andreas.lippert@wfs.saxony.de)



Lage	ca. 7 km nördlich der A4 (AS Nieder-Seifersdorf) an der S122
Gemeinde	Waldhufen
Kategorie	G (Gewerbliche Baufläche)
Nettobaufläche	73.000 m <sup>2</sup>
Verfügbare Fläche	51.000 m <sup>2</sup>
Größte Parzelle	35.000 m <sup>2</sup>
Kaufpreis	Basis 10,00 Euro/m <sup>2</sup>
Flughafen	Dresden-Klotzsche (86,00 km)
Autobahn	BAB4 (7,00 km)
Bundesstraße	B 115 (4,00 km)
Bahnhof	Niesky (7,00 km)
Altlast	nicht vorhanden
Ansiedlungswünsche	prod. Gewerbe, Dienstleistungen, Handel unter 700m <sup>2</sup>
Eigentümer	Kommune

## Beschreibung

am Standort Metallverarbeitung, Dienstleistungen für die Landwirtschaft

## Profil der Region

Es wurden keine Daten hinterlegt

## Weiterführende Informationen

**Weblink** <https://immobilien.standort-sachsen.de/area/de/detail/3979268/0//>

**GIS-Link** <https://rapis.ipm-gis.de/client/?app=wirtschaft&scale=10000&center=14.810332213,51.2439346517,4326>

Letzte Änderung: 20.03.2023 Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH (WFS)

---

## Haftungsausschluss

Die im Exposé enthaltenen Informationen wurden sorgfältig recherchiert und zusammengestellt. Dessen ungeachtet übernimmt die Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH keine Gewähr für die Richtigkeit, Aktualität und Vollständigkeit des Inhalts. Gegebenenfalls enthaltene Angebote sind unverbindlich und freibleibend. Die Informationen werden kostenlos zur Verfügung gestellt. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.