# Gewerbepark Laubusch


Stadtverwaltung Lauta

Bürgermeister/-in

**Frank Lehmann**
Karl-Liebknecht-Straße 18
02991 Lauta

035722 361 11
035722 361 15
buergermeister@lauta.de
www.lauta.de





## Weiterer Ansprechpartner


Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH

Abteilungsleiter Akquisition/Ansiedlung

**Herr Andreas Lippert**
Bertolt-Brecht-Allee 22
01309 Dresden

+49 (351) 2138-0
andreas.lippert@wfs.saxony.de


| | |
|---|---|
| Lage | Lauta befindet sich im Norden von Sachsen, bis Dresden ca. 55 km, bis Hoyerswerda und Senftenberg jeweils ca. 14 km; zur Staatsgrenze nach Polen (Bad Muskau) ca. 55 km; innerhalb von Lauta Stadtrandlage |
| Gemeinde | Lauta |
| Kategorie | GE (Gewerbegebiet) |
| Nettobaufläche | 235.891 m² |
| Verfügbare Fläche | 57.400 m² |
| Größte Parzelle | 10.200 m² |
| Kaufpreis | Basis 12,00 Euro/m² |
| | |
| Bundesstraße | B 96 (2,00 km) |
| Flughafen | Dresden International (53,00 km) |
| Autobahn | A 13 (21,00 km) |
| Bahnhof | Schwarzkollm (3,00 km) |
| | |
| Altlast | - keine Angabe - |
| Ansiedlungswünsche | produzierendes und verarbeitendes Gewerbe; auch im Zusammenhang mit dem Lausitzer Seenland |

| | |
|---|---|
| Eigentümer | Kommune |

| | |
|---|---|
| Stromversorgung | enviaM |
| Trinkwasser | Versorger "WAZV Lausitz" |
| Abwasser | Entsorger "WAZV Lausitz" |
| Fernwärme | GMB Senftenberg |
| Telekommunikation | Breitbandanschluss vorhanden |

## Beschreibung

Es wurden keine Daten hinterlegt

### Profil der Region

Die Stadt Lauta im Norden des sächsischen Landkreises Bautzen umfasst die Ortsteile Lauta, Laubusch, Leippe, Torno und Johannisthal. Mit etwa 8.000 Einwohnern liegt sie an der Landesgrenze zu Brandenburg und ist von malerischen Heidelandschaften umgeben. Lauta wird als das „Grüne Tor zum Lausitzer Seenland“ bezeichnet – der größten von Menschenhand geschaffenen Wasserlandschaft Europas. Die Stadt kann auf eine bedeutende Industriegeschichte zurückblicken. Besonders prägend für die ursprüngliche Stadtentwicklung war die (zeitweise) größte Aluminiumhütte Europas. Zeitgleich entstanden ab 1917/18 die Brikettfabrik im heutigen Ortsteil Laubusch sowie die architektonisch einzigartigen Gartenstädte Lauta Nord und „Kolonie Erika“. Heute ist Lauta ein moderner Industrie- und Gewerbestandort. Die Stadt beherbergt die einzige und moderne thermische Restabfallbehandlungsanlage Sachsens, die T.A. Lauta. Darüber hinaus entsteht in unmittelbarer Nachbarschaft der Stadt das von der TU Dresden getragene „Smart Mobility Lab“, Sachsens bedeutendstes Forschungszentrum für die Mobilität der Zukunft. Die Stadt hat sich in der Gegenwart als erfolgreicher Wirtschaftsstandort etabliert. Es gibt rund 400 angemeldete Gewerbetreibenden und eine starke Präsenz in den Bereichen Handel, Dienstleistungen und Handwerk. Lauta entwickelt sich zunehmend zu einem Zentrum der Kreislaufwirtschaft und verfolgt dieses Ziel auch über die aktuelle Net Zero Valley Bewerbung des Lausitzer Reviers. Dank einer guten Bahnanbindung und der nahegelegenen Autobahn A13 sind Städte wie Dresden, Leipzig und Berlin schnell erreichbar. Die charmante Stadt Lauta bietet neben attraktiven Ansiedlungsstandorten auch hervorragende Infrastrukturpotenziale (bspw. Kitas, Schulen, Einrichtungen des täglichen Bedarfs) sowie eine hohe Lebensqualität, mit viel Grün und bezahlbarem Wohnraum.

## Weiterführende Informationen

**Weblink** https://immobilien.standort-sachsen.de/area/de/detail/3980298/0//
**GIS-Link** https://rapis.ipm-gis.de/client/?app=wirtschaft&scale=10000&center=14.1273518198,51.4655770744,4326



Letzte Änderung: 25.06.2026 Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH (WFS)

## Haftungsausschluss

Die im Exposé enthaltenen Informationen wurden sorgfältig recherchiert und zusammengestellt. Dessen ungeachtet übernimmt die Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH keine Gewähr für die Richtigkeit, Aktualität und Vollständigkeit des Inhalts. Gegebenenfalls enthaltene Angebote sind unverbindlich und freibleibend. Die Informationen werden kostenlos zur Verfügung gestellt. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.