

Delitzsch Rödgen

Große Kreisstadt Delitzsch - Stadtverwaltung

Referatsleiter/-in

i Alexander Lorenz

Markt 3

04509 Delitzsch

☎ 034202 67 109

📠 034202 62 897

✉ alexander.lorenz@delitzsch.de

🌐 www.delitzsch.de

Weiterer Ansprechpartner

Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH

Abteilungsleiter Akquisition/Ansiedlung

i Herr Andreas Lippert

Bertolt-Brecht-Allee 22

01309 Dresden

☎ +49 (351) 2138-0

✉ andreas.lippert@wfs.saxony.de



Lage	Das Gewerbegebiet liegt am Ortsausgang von Rödgen direkt an der B 184.
Gemeinde	Delitzsch
Kategorie	G (Gewerbliche Baufläche)
Nettobaufläche	71.842 m ²
Verfügbare Fläche	50.000 m ²
Größte Parzelle	12.000 m ²
Bahnhof	Delitzsch (2,00 km)
Flughafen	Leipzig-Halle (25,00 km)
Autobahn	A9 und A14 (9,00 km)
Bundesstraße	B184 (0,10 km)
Altlast	nicht vorhanden
Ansiedlungswünsche	Industrie und produzierendes Gewerbe
Eigentümer	Kommune

Beschreibung

Das vollständig mit Wasser, Gas und Telekommunikation erschlossene Gebiet liegt 2 km östlich vom Mittelzentrum Delitzsch und ist vor allem für kleine und mittelständische Unternehmen geeignet. In 3 km Entfernung befindet sich ein Güterbahnhof. Für das Gebiet liegt ein beschlossener Bebauungsplan vor.

Profil der Region

Delitzschs zentrale Lage im Wirtschaftsdreieck mit Leipzig und Halle/Saale im Umkreis von 30 Kilometern und die nur wenige Minuten entfernten Anbindungen an die A 9 (Berlin/München) und an die A14 (Dresden/Magdeburg) bieten sehr guten infrastrukturelle Voraussetzungen für Unternehmensansiedlungen. Die Möglichkeiten eines Bahnanschlusses und der nur 25 Kilometer entfernte Interkontinentalflughafen Leipzig/Halle sind zusätzliche Pluspunkte. Seit vielen Jahren engagieren sich die Stadt Delitzsch und ihre Wirtschaftspartner im Bereich der Energie und Ressourceneffizienz und haben diese bereits mit zahlreichen Projekten untersetzt. Im Bundeswettbewerb "Energieeffiziente Stadt" erhielt Delitzsch als beispielgebene Kommune des Freistaates Sachsen eine Auszeichnung. Neben der Orientierung auf zukünftige Branchen und Trends unterstützt die Wirtschaftsförderung der Stadtverwaltung die Unternehmen mit einem zielorientierten Service in allen Fragen der Wirtschaft. Mitten im Leipziger Neuseenland bietet Delitzsch neben einer kulturvollen Altstadt und Freizeitangeboten wie Kino, Tiergarten, Freibad und Theaterakademie eine hohe Lebensqualität durch viele Kindereinrichtungen, alle Schulformen, inhabergeführte Geschäfte bzw. Hotels und eine abwechslungsreiche Gastronomie. Zahlreiche zufriedene Unternehmer haben die herausragende Verbindung von weichen und harten Standortfaktoren für die Wirtschaft erkannt und nutzen diese für ihr Unternehmen. www.delitzsch.de und www.lra-nordsachsen.de

Weiterführende Informationen

Weblink <https://immobilien.standort-sachsen.de/area/de/detail/3981059/0//>

GIS-Link <https://rapis.ipm-gis.de/client/?app=wirtschaft&scale=10000¢er=12.3097065093,51.5521370233,4326>





Letzte Änderung: 02.11.2023 Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH (WFS)

Haftungsausschluss

Die im Exposé enthaltenen Informationen wurden sorgfältig recherchiert und zusammengestellt. Dessen ungeachtet übernimmt die Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH keine Gewähr für die Richtigkeit, Aktualität und Vollständigkeit des Inhalts. Gegebenenfalls enthaltene Angebote sind unverbindlich und freibleibend. Die Informationen werden kostenlos zur Verfügung gestellt. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.