

# Freital - Schachtstraße 1

Freitaler Projektentwicklungsgesellschaft mbH

Geschäftsführung

**i Alexander Karrei**  
Hainsberger Straße 1  
01705 Freital

☎ 0351 6479 711

📅 0351 6479 719

✉ karrei.fpe@freital.de

🌐 www.fpe-freital.de

## Weiterer Ansprechpartner

Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH

Abteilungsleiter Akquisition/Ansiedlung

**i Herr Andreas Lippert**  
Bertolt-Brecht-Allee 22  
01309 Dresden

☎ +49 (351) 2138-0

✉ andreas.lippert@wfs.saxony.de

Lage	Der Standort befindet sich direkt an der Schachtstraße zwischen der Dresdener Straße und den Anlagen der Deutschen Bahn AG; in unmittelbarer Nähe der Erschließungsstraße für die gewerbliche Wirtschaft. Das Flurstück ist eben und von der Schachtstraße aus befahrbar.
Gemeinde	Freital
Kategorie	
Nettobaufläche	2.169 m <sup>2</sup>
Verfügbare Fläche	2.169 m <sup>2</sup>
Größte Parzelle	2.169 m <sup>2</sup>
Autobahn	A4 / A17 (8,00 km)
Bahnhof	Freital (0,80 km)
Bundesstraße	B170 / B173 (6,00 km)
Flughafen	Dresden International Airport (15,00 km)
Altlast	nicht vorhanden
Eigentümer	Kommune

Telekommunikation	auf Anfrage
Abwasser	auf Anfrage
Stromversorgung	auf Anfrage
Gasanschluß	auf Anfrage
Trinkwasser	auf Anfrage

## Beschreibung

Es wurden keine Daten hinterlegt

## Profil der Region

Die Große Kreisstadt Freital entwickelte sich in den letzten Jahren zu einem reizvollen Standort der Industrie und des Gewerbes, des Wohnens und der Freizeit. Die gute Infrastruktur, eine industrielle Basis und ausgeprägte Handwerksstrukturen, Verwaltungs-, Dienstleistungs-, Handels- und Ausbildungszentren, die Förderung innerstädtischer Sanierungsgebiete, der Ausbau der Erholungs- und Freizeitangebote, das Schaffen von Flächen für die gewerbliche Ansiedlung und den Wohnungsbau, die unmittelbare Nähe zur Landeshauptstadt Dresden trugen dazu bei, daß Freital zu einem beliebten Wohn- und Gewerbestandort in Sachsen heranwuchs. Die Große Kreisstadt Freital ist ein Wirtschaftsstandort in der Metropolregion Dresden und geht im Nordosten nahtlos in die Bebauung der Landeshauptstadt Dresden über, mit der starke funktionale und wirtschaftliche Verflechtungen bestehen. Nahezu alle Branchen fanden in Freital günstige Startbedingungen und wirtschaftlichen Erfolg. Neben dem Bergbau siedelten sich das Hüttenwesen, eine Porzellanmanufaktur, der Maschinenbau, die Metallverarbeitung, die Kunststofftechnik, die chemische Industrie, der Anlagenbau und viele kleinere Firmen an. Gerade heute profitieren die Unternehmen von den umfassenden Fähigkeiten und Erfahrungen der hiesigen Menschen. Kultur und Freizeit: - Schloss Burgk mit den Städtischen Sammlungen - Sächsische Porzellan Manufaktur (Herstellung von Zier- und Luxusporzellan) - Weißeritztalbahn (Deutschlands dienstälteste dampfbetriebene Schmalspurbahn) - Stadtkulturhaus, Freizeit- und Erholungszentrum "Hains", Schwimmhalle, Saunalandschaft, Fitnessclub, Bowling, Tennis, Eislaufen, zwei Freibäder

## Weiterführende Informationen

**Weblink** <https://immobilien.standort-sachsen.de/area/de/detail/59880642/0//>

**GIS-Link** <https://rapis.ipm-gis.de/client/?app=wirtschaft&scale=10000&center=13.651127,51.002357,4326>

Letzte Änderung: 20.03.2023 Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH (WFS)

## Haftungsausschluss

Die im Exposé enthaltenen Informationen wurden sorgfältig recherchiert und zusammengestellt. Dessen ungeachtet übernimmt die Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH keine Gewähr für die Richtigkeit, Aktualität und Vollständigkeit des Inhalts. Gegebenenfalls enthaltene Angebote sind unverbindlich und freibleibend. Die Informationen werden kostenlos zur Verfügung gestellt. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.