

Industrie- und Gewerbegebiet Plauen-Oberlosa 1

Stadt Plauen

Sachbearbeiter/-in

Person **Tobias Wappler**

Unterer Graben 1
08523 Plauen

Telephone **+49 (351) 2138-0**

Email **tobias.wappler@plauen.de**

Weiterer Ansprechpartner

Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH

Abteilungsleiter Akquisition/Ansiedlung

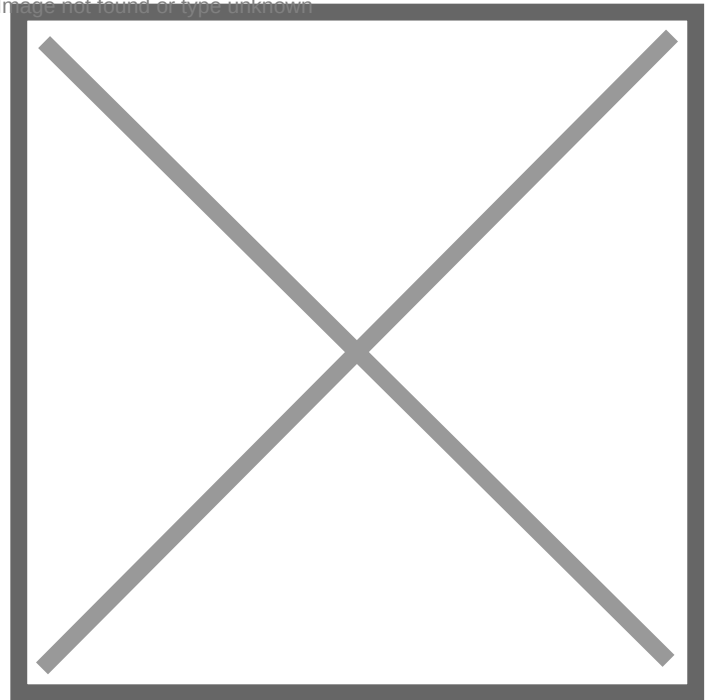
Person **Herr Andreas Lippert**

Bertolt-Brecht-Allee 22
01309 Dresden

Telephone **+49 (351) 2138-0**

Email **andreas.lippert@wfs.saxony.de**

Image not found or type unknown



Lage	südwestlicher Stadtrand, direkte Anbindung an B92 mit Weiterführung an BAB 72, Anschluss-Stelle Plauen-Süd in 0,8 km
Gemeinde	Plauen
Kategorie	
Nettobaufläche	127.300 m²
Verfügbare Fläche	127.000 m²
Größte Parzelle	90.200 m²
Autobahn	A 72 (0,80 km)
Bahnhof	Plauen-Oberer Bahnhof (7,00 km)
Flughafen	Leipzig-Halle (140,00 km)
Bundesstraße	B 92
Altlast	nicht vorhanden
Ansiedlungswünsche	flächenintensive Industrie
Eigentümer	Kommune

Beschreibung

Baurechtlich zur Zeit in Klärung

Profil der Region

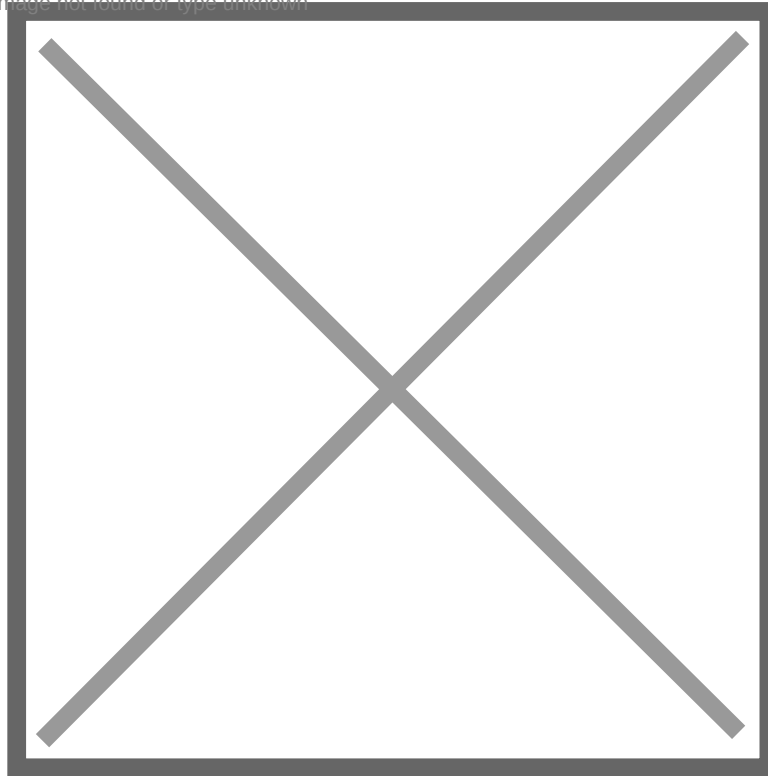
Plauen, die größte Stadt im Vogtland, ist das Zentrum einer aufstrebenden Region im Südwesten Sachsens und Oberzentrum des sächsischen Vogtlandes. In unmittelbarer Nachbarschaft zu Bayern, Thüringen und Tschechien hat sich Plauen mit seinen ca. 65.000 Einwohnern und einer Flächenausdehnung von ca. 102 km² zum Wohn-, Handels- und Industriezentrum der Region entwickelt. Stabile, innovative und dynamische Unternehmen bestimmen den Charakter unserer produzierenden Wirtschaft. Maschinen-, Stahl- und Metallbau, Elektrotechnik/Elektronik, Fahrzeugbau und Fahrzeugausrüstungen, Druckereierzeugnisse, Nahrungs- und Genussmittel sowie die Textilindustrie prägen die Branchenvielfalt der Stadt. Damit steht Plauen auf einem breiten wirtschaftlichen Fundament, das es gegen Strukturkrisen widerstandsfähig macht und gleichzeitig vielfältige Kooperationsmöglichkeiten eröffnet. Die hervorragenden Standortvorteile - Top-Lage in der Mitte Europas - direkte Autobahnanbindung - Bahnverkehrsknotenpunkt - Regionalflygplatz sowie - grenzüberschreitender Fernverkehr bilden wesentliche Rahmenbedingungen der Weiterentwicklung der Stadt. Qualifizierte, motivierte und bezahlbare Arbeitskräfte stehen zur Verfügung. Mit der Einstufung in die erste Förderpriorität können im Rahmen der Gemeinschaftsaufgabe "Verbesserung der regionalen Wirtschaftsstruktur" Investitionen in Plauen mit bis zu 35 % bezuschusst werden. Eine zukunftsorientierte Stadtentwicklung in Zusammenarbeit mit allen Bereichen des öffentlichen Lebens ist Garant für niveauvolles Leben und Wohnen in Plauen, gemeinsam mit unternehmerischen Investitionsentscheidungen zu Gunsten des Wirtschaftsstandortes Plauen Garantie für Arbeit und Erfolg. weitere Informationen: <http://www.plauen.de/de/wirtschaft.php>

Weiterführende Informationen

Weblink <https://immobilien.standort-sachsen.de/area/de/detail/60002213/0//>

GIS-Link <https://rapis.ipm-gis.de/client/?app=wirtschaft&scale=10000¢er=12.171149,50.457612,4326>

Image not found or type unknown



Letzte Änderung: 07.07.2026 Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH (WFS)

Haftungsausschluss

Die im Exposé enthaltenen Informationen wurden sorgfältig recherchiert und zusammengestellt. Dessen ungeachtet übernimmt die Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH keine Gewähr für die Richtigkeit, Aktualität und Vollständigkeit des Inhalts. Gegebenenfalls enthaltene Angebote sind unverbindlich und freibleibend. Die Informationen werden kostenlos zur Verfügung gestellt. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.