

# Gewerbefläche Breitenbrunn - Bahnhof

Gemeindeverwaltung Breitenbrunn/Erzgeb.

Bürgermeister/-in

**i Lars Dsaak**  
Hauptstraße 120  
08359 Breitenbrunn

☎ 037756 174 0

📠 037756 174 22

✉ [gemeinde@breitenbrunn-erzgebirge.de](mailto:gemeinde@breitenbrunn-erzgebirge.de)

🌐 [www.breitenbrunn-erzgebirge.de](http://www.breitenbrunn-erzgebirge.de)

## Weiterer Ansprechpartner

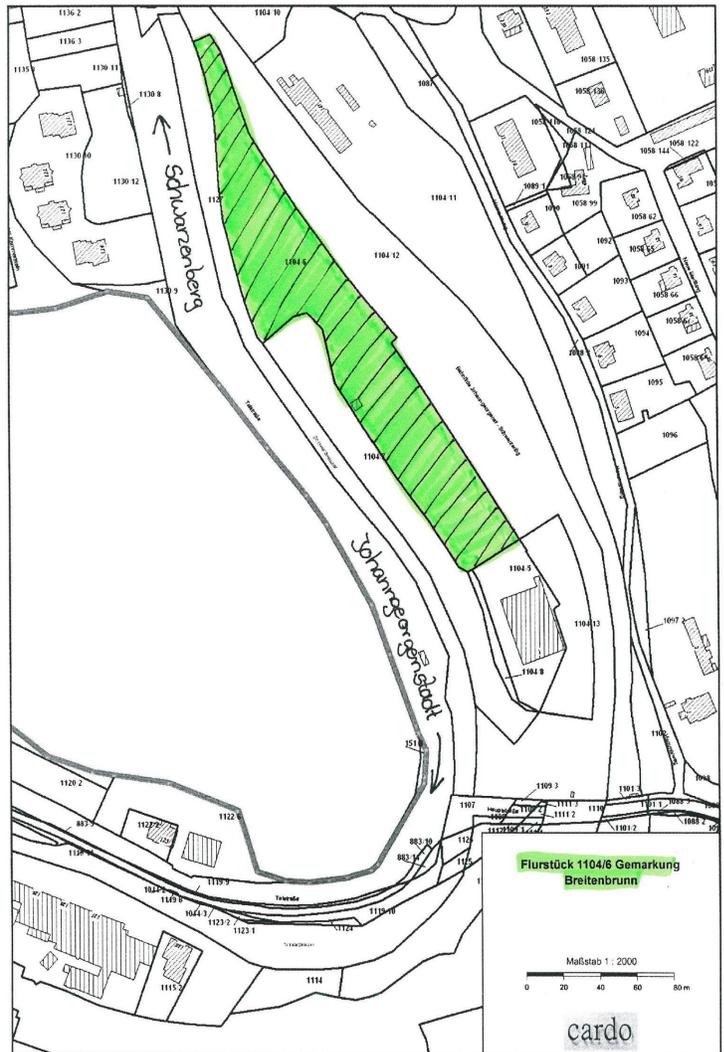
Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH

Abteilungsleiter Akquisition/Ansiedlung

**i Herr Andreas Lippert**  
Bertolt-Brecht-Allee 22  
01309 Dresden

☎ +49 (351) 2138-0

✉ [andreas.lippert@wfs.saxony.de](mailto:andreas.lippert@wfs.saxony.de)



Lage	Im Bereich des Gewerbegebietes am Bahnhof in Breitenbrunn in unmittelbarer Nähe zur S 272 und der S 273. Die S 272 ist die Verbindung nach Schwarzenberg bzw. Johanngeorgenstadt und dem Grenzübergang nach Tschechien.
Gemeinde	Breitenbrunn
Kategorie	
Nettobaufläche	10.785 m <sup>2</sup>
Verfügbare Fläche	10.785 m <sup>2</sup>
Bahnhof	Breitenbrunn (0,50 km)
Bundesstraße	B101 (12,00 km)
Autobahn	A72 (35,00 km)

unbekannt

Ansiedlungswünsche	Das Grundstück eignet sich für produzierendes Gewerbe bzw. Dienstleistungsgewerbe.
Eigentümer	Kommune

## Beschreibung

Das unbebaute und voll erschlossene Gewerbegrundstück befindet sich im Bereich des Gewerbegebietes am Bahnhof in Breitenbrunn. Der Verkauf erfolgt auf den nach Anfrage zu ermittelnden Verkehrswert.

## Profil der Region

Fläche: 60,02 km² Einwohnerzahl: 5.084 (31. Dez. 2022) ~~~ Die Gemeinde Breitenbrunn mit ihren sechs Ortsteilen liegt im oberen Erzgebirge zwischen dem 1215 m ü. NN hohen Fichtelberg und dem 1018 m ü. NN hohen Auersberg unmittelbar an der sächsisch-böhmischen Grenze. ~~~ In den letzten Jahrzehnten entwickelte sich Breitenbrunn zu einem modernen Bildungs- und Sportzentrum. In der Staatlichen Studienakademie Breitenbrunn werden Studenten nach dem dualen Prinzip in den Studienrichtungen Tourismuswirtschaft, Industrie und Sozialwesen ausgebildet.

## Weiterführende Informationen

**Weblink** <https://immobilien.standort-sachsen.de/area/de/detail/60003201/0//>

**GIS-Link** <https://rapis.ipm-gis.de/client/?app=wirtschaft&scale=10000&center=12.747281,50.475543,4326>





Letzte Änderung: 23.02.2024 Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH (WFS)

---

## Haftungsausschluss

Die im Exposé enthaltenen Informationen wurden sorgfältig recherchiert und zusammengestellt. Dessen ungeachtet übernimmt die Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH keine Gewähr für die Richtigkeit, Aktualität und Vollständigkeit des Inhalts. Gegebenenfalls enthaltene Angebote sind unverbindlich und freibleibend. Die Informationen werden kostenlos zur Verfügung gestellt. Die Haftung für Schäden jedweder Art, die sich aus der Verwendung dieser Daten ergeben können, wird deshalb ausdrücklich ausgeschlossen. Dies gilt nicht bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.