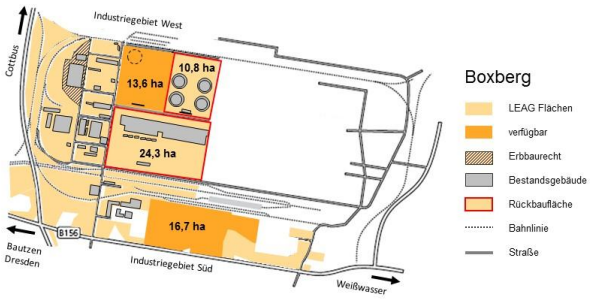
Industrie- und Gewerbegebiet Boxberg (West, Süd)

LEAG Lausitz Energie Bergbau AG

Leiter/-in

Tim Kahlen
Vom-Stein-Straße 39
03050 Cottbus

+4935528872525
tim.kahlen@leag.de
www.leag.de



Further contact person

Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH

Abteilungsleiter Akquisition/Ansiedlung

Herr Andreas Lippert
Bertolt-Brecht-Allee 22
01309 Dresden

+49 (351) 2138-0
andreas.lippert@wfs.saxony.de

Location	Das Industrie- und Gewerbegebiet von Boxberg liegt unmittelbar an der B156 und verfügt über ein komplexes Gleisnetz mit Anschluß an das Netz der DB AG.
Community	Boxberg/O.L.
Category	
Net building area	303.000 m²
Available area	303.000 m²
Largest part	167.000 m²
Price	Basis 7,00 Euro/m²
Federal road	B 156 (0,10 km)
Railway station	Klitten (4,00 km)
Highway	A 4 (32,00 km)
Airport	Dresden International (92,00 km)
Owner	Privatbesitz
Abwasser	Abwasserzweckverband Mittlere Neiße-Schöps/Lausitz Energie Kraftwerke AG

Trinkwasser	Stadtwerke Weißwasser GmbH/Lausitz Energie Kraftwerke AG

Description

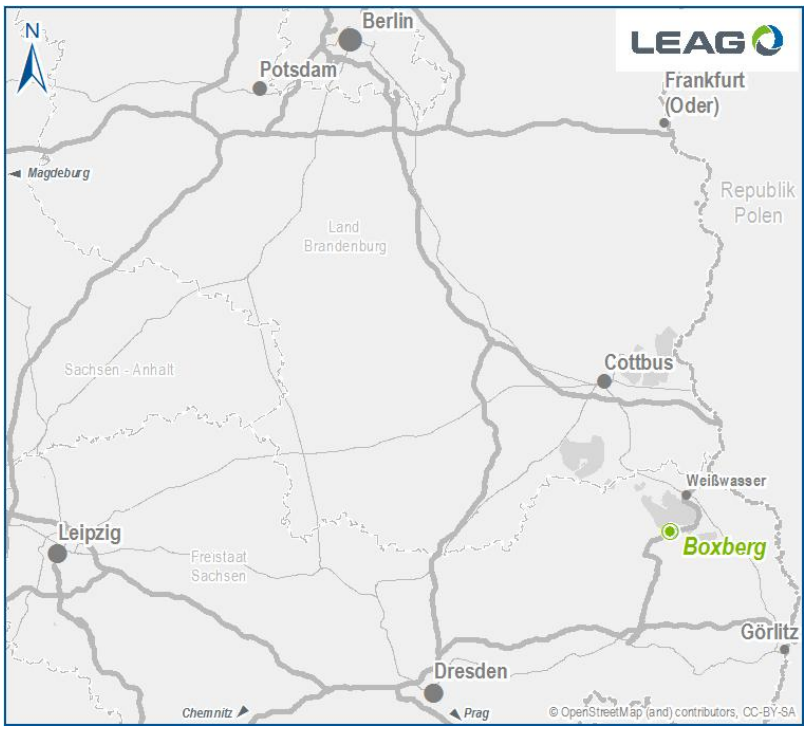
verfügbare Freiflächen: 26 ha Rückbauflächen: 35,10 ha verfügbare Büroflächen: ca. 5.000 m² verfügbare Lagerflächen: ca. 3.000 m² verfügbare Werkstattflächen: ca. 500 m² Flächennutzungsplan in Arbeit - Baurecht mit Vorhaben- und Erschließungsplan im Industriegebiet West Bestandsrecht

Region profile

Entscheidende wirtschaftliche und strukturpolitische Bedeutung für die Entwicklung der Region um Boxberg/O.L. und darüber hinaus geht auch künftig von den Tagebauen Nochten und Reichwalde und vom Kraftwerk Boxberg aus. Hier wird die Rohbraunkohle, das "schwarze Gold", als heute einziger, heimischer, international als konkurrenzfähig anerkannter Energieträger gefördert und verarbeitet. Nach 1990 haben sich infolge der Strukturveränderungen und Ausgliederungen im Kraftwerk Boxberg viele Firmen neu gebildet und sich auch weitere in der Nähe des Kraftwerkes niedergelassen. Der Industriestandort Boxberg/Oberlausitz verfügt über eine Gesamtfläche von 326,5 ha und unterteilt sich in das Industriegebiet West mit einer Fläche von ca. 16 ha und in das Industriegebiet Süd mit einer Fläche von ca. 20 ha (Kraftwerk Boxberg). Den Rest der Fläche nimmt das Kraftwerk ein. Ein weiteres 26,5 ha großes Gewerbegebiet befindet sich zwischen Kringelsdorf und Boxberg/O.L. an der S 131. Mehr als 30 Unternehmen der Metallbearbeitung, des Stahlbaus, Bauhaupt- und Nebengewerbe, Dienstleistungsunternehmen, Elt-MSR-Unternehmen und Unternehmungen für Projektierungs- und Ingenierleistungen haben sich am Standort Boxberg/O.L. angesiedelt.

Further information

Weblink https://immobilien.standort-sachsen.de/area/en/detail/33932326/0//
GIS-Link https://rapis.ipm-gis.de/client/?app=wirtschaft&scale=10000&center=14.5707822885,51.412702596,4326



Record changed: 20.03.2023 Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH (WFS)

Disclaimer

The information contained within this site description has been researched and compiled with due diligence and utmost care. Irrespective of this, the Saxony Economic Development Corporation (WFS) shall not assume any responsibility nor warrant for the accuracy, currentness, and completeness of the contents. Any and all offers contained herein are, where applicable, without any obligation and non-binding. The respective information shall be made available free of charge. That is why the liability for any and all damages of any kind which may arise from the use of these data shall be expressly excluded. This shall not apply to gross negligence and willful intent.