Gewerbeflächen zwischen Pölbitzer und Schubertstraße (metaWERK Zwickau)

metaWERK Zwickau

Vorstand

Michael Müller
Fasanenstraße 12
10623 Berlin

030 2061 320 20
michael.mueller@meta-werk.de
www.meta-werk.de



Further contact person

Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH

Abteilungsleiter Akquisition/Ansiedlung

Herr Andreas Lippert
Bertolt-Brecht-Allee 22
01309 Dresden

+49 (351) 2138-0
andreas.lippert@wfs.saxony.de

Location	nördliches Stadtgebiet von Zwickau, JIT-Standort Mosel
Community	Zwickau
Category	
Net building area	315.000 m²
Available area	100.000 m²
Largest part	57.000 m²
Highway	A 72 (8,00 km)
Federal road	B 93 (1,00 km)
Airport	Leipzig-Halle (90,00 km)
Railway station	Zwickau (2,00 km)
Highway	A 4 (11,00 km)
Contaminated site	nicht vorhanden
Settlement needs	produzierendes Gewerbe
Owner	Privatbesitz

Description

Die Gewerbeflächen unterschiedlicher Größe befinden sich am Gewerbestandort Zwickau Nord zwischen Dorotheenstraße / Pölbitzer Straße / Schubertstraße

Region profile

Willkommen in Zwickau – dem wirtschaftlichen und kulturellen Zentrum Südwestsachens, das mit einer idealen Kombination aus wirtschaftlicher Dynamik, kulturellem Erbe und hoher Lebensqualität überzeugt. Strategische Lage, starke Infrastruktur Zwickau liegt hervorragend angebunden zwischen Leipzig, Dresden und Chemnitz – mit direkter Nähe zu den Autobahnen A4 und A72 sowie einem leistungsfähigen Schienennetz. So profitieren Unternehmer von schnellen Verbindungen in nationale und europäische Wirtschaftszentren. Wirtschaft mit Tradition und Zukunft Als Wiege der sächsischen Automobilindustrie steht Zwickau für technischen Pioniergeist – von Horch bis Volkswagen. Heute überzeugt die Stadt durch moderne Industrieparks, innovative Unternehmen im Maschinenbau, in der Elektromobilität und eine lebendige Gründerszene. Förderprogramme und lokale Wirtschaftspartner unterstützen gezielt bei Ansiedlung und Wachstum. Zwickau ist moderner Standort für Forschung und Entwicklung. Die Westsächsische Hochschule Zwickau belegt deutschlandweit gute Platzierungen und erzielt insbesondere in den Ingenieur- und Wirtschaftswissenschaften Spitzenplätze. Außerdem gibt es eine Vielzahl an weiteren ausgezeichneten Bildungseinrichtungen, in denen junge Menschen durch eine hervorragende Ausbildung und ein fundiertes Wissen gefördert werden, um so den Nachwuchs an Fachkräften zu sichern. Lebensqualität großgeschrieben Zwickau bietet weit mehr als Wirtschaftskraft. Die malerische Altstadt, kulturelle Highlights wie das August-Horch-Museum oder das Robert-Schumann-Haus sowie Festivals und Theater machen die Stadt zu einem inspirierenden Ort zum Leben. Familien profitieren von attraktiven Wohnlagen, vielfältigen Schulen und einer grünen Umgebung mit Erholungsgebieten vor der Haustür. Die Nähe zum Erzgebirge, zu Seen und Radwegen lädt zudem zum aktiven Ausgleich ein.

Further information

Weblink https://immobilien.standort-sachsen.de/area/en/detail/3975938/0//
GIS-Link https://rapis.ipm-gis.de/client/?app=wirtschaft&scale=10000&center=12.483870,50.735349,4326





Record changed: 02.07.2026 Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH (WFS)

Disclaimer

The information contained within this site description has been researched and compiled with due diligence and utmost care. Irrespective of this, the Saxony Economic Development Corporation (WFS) shall not assume any responsibility nor warrant for the accuracy, currentness, and completeness of the contents. Any and all offers contained herein are, where applicable, without any obligation and non-binding. The respective information shall be made available free of charge. That is why the liability for any and all damages of any kind which may arise from the use of these data shall be expressly excluded. This shall not apply to gross negligence and willful intent.