Gewerbe-/Industriegebiet "Am Steinberg", Großschirma

Stadtverwaltung Großschirma

Bürgermeister/-in

Dr. Rolf Weigand
Hauptstraße 156
09603 Großschirma

037328 899 20
037328 899 10
buergermeister@grossschirma.de
www.grossschirma.de



Further contact person

Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH

Abteilungsleiter Akquisition/Ansiedlung

Herr Andreas Lippert
Bertolt-Brecht-Allee 22
01309 Dresden

+49 (351) 2138-0
andreas.lippert@wfs.saxony.de

Location	Nordwestlich von Freiberg, zwischen Großschirma und Großvoigtsberg, direkt an der B 101
Community	Großschirma
Category	
Net building area	219.000 m²
Available area	4.970 m²
Largest part	4.970 m²
Price	Basis 10,00 Euro/m²
Airport	Dresden (45,00 km)
Highway	A 4 (6,00 km)
Railway station	Freiberg (7,00 km)
Railway station	Freiberg (9,00 km)
Federal road	B 101
Contaminated site	nicht vorhanden
Settlement needs	gewerbliche Wirtschaft, außer Einzelhandel (möglichst förderfähig nach GA)
Owner	Kommune

Trinkwasser	erschlossen
Abwasser	erschlossen

Description

Erschließungskosten bis Grundstückgrenze sind im Kaufpreis enthalten; Einzelhandelsbetriebe sowie Verkaufsstellen von Handwerksbetrieben und anderen Gewerbetreibenden, die sich ganz oder teilweise an Endverbraucher wenden, sind unzulässig. Ausnahme: Einzelhandelsbetriebe, die in unmittelbarem Zusammenhang mit Handwerks- oder produzierenden Gewerbebetrieben stehen und nicht mehr als 200 m² Verkaufs- und Ausstellungsfläche haben.

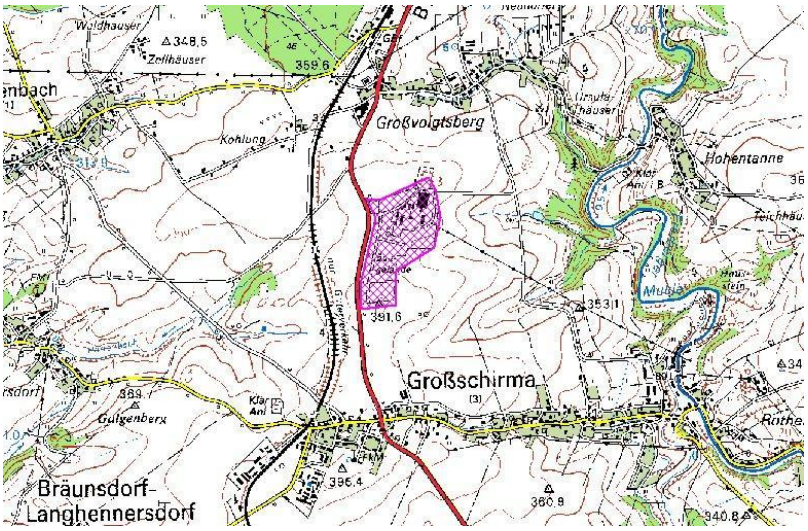
Region profile

Die Stadt Großschirma befindet sich im Landkreis Mittelsachsen unweit der Universitätsstadt Freiberg. Großschirma bietet auf Grund der zentralen Lage zwischen den Oberzentren Dresden, Leipzig und Chemnitz sowie der günstigen Verkehrsanbindung zur A 4 optimale Wohn- und Arbeitsbedingungen. In der Stadt befinden sich mehrere Industrie- und Gewerbegebiete, in denen sich Klein- und Mittelständische Unternehmen mit einem Branchenmix angesiedelt haben.

Further information

Weblink https://immobilien.standort-sachsen.de/area/en/detail/3976462/0//
GIS-Link https://rapis.ipm-gis.de/client/?app=wirtschaft&scale=10000&center=13.5527098317,51.0336721532,4326





Record changed: 01.09.2026 Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH (WFS)

Disclaimer

The information contained within this site description has been researched and compiled with due diligence and utmost care. Irrespective of this, the Saxony Economic Development Corporation (WFS) shall not assume any responsibility nor warrant for the accuracy, currentness, and completeness of the contents. Any and all offers contained herein are, where applicable, without any obligation and non-binding. The respective information shall be made available free of charge. That is why the liability for any and all damages of any kind which may arise from the use of these data shall be expressly excluded. This shall not apply to gross negligence and willful intent.