Gewerbepark Grünthal

Stadtverwaltung Olbernhau

Bürgermeister/-in

Jörg Klaffenbach
Grünthaler Straße 28
09526 Olbernhau

037360 15 101
037360 15 109
Joerg.Klaffenbach@olbernhau.de
www.olbernhau.de



Further contact person

Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH

Abteilungsleiter Akquisition/Ansiedlung

Herr Andreas Lippert
Bertolt-Brecht-Allee 22
01309 Dresden

+49 (351) 2138-0
andreas.lippert@wfs.saxony.de

Location	Der voll erschlossene Gewerbepark am südöstlichen Rand der Stadt Olbernhau (Ortsteil Grünthal) liegt im Städtenetz Chemnitz - Freiberg - Dresden und ca. 90 km nördlich von Prag. Direkte Verkehrsanbindung über die Ost-West-Tangente B 171 und B 170 sowie unmittelbar angrenzende Bahnanbindung. Weitere Informationen zum Gewerbegebiet unter: www.olbernhau.de -> Wirtschaft -> Gewerbegebiet
Community	Olbernhau
Category	
Net building area	203.897 m²
Available area	12.000 m²
Railway station	Olbernhau - Stückgut (2,00 km)
Airport	Dresden International (92,00 km)
Federal road	B 171: Olbernhau (3,00 km)
Highway	A 4: Chemnitz Süd (52,00 km)
Contaminated site	nicht vorhanden
Settlement needs	Angesiedelte Gewerbe: Veranstaltungsmanagement, Spedition, Maschinen- und Stahlbau, Holz- und Metallverarbeitung, Lebensmittelproduktion, Baumaschinenhandel; besonders geeignet für: produzierende Unternehmen, Maschinen- und Stahlbau, Holz- und Metallverarbeitung, Glas- und Kunststoffindustrie, Umwelttechnologie

Kommune

Description

Bei Interesse nehmen Sie bitte Kontakt mit dem Anbieter auf oder bei Stadtverwaltung Olbernhau; Herr Günther; +49 (37360) 15158. Im Web: https://www.olbernhau.de/de/gewerbepark-grünthal

Region profile

Fläche: 70,43 km² -- Einwohnerzahl: 9.800 (31. Dez. 2025) ~~~ Die Stadt Olbernhau liegt im Mittleren Erzgebirge an der Grenze zur Tschechischen Republik. Olbernhau ist eingebettet in die reizvollen Täler der Flöha und ihrer Nebenflüsschen. Die Stadt wird von schönen Buchen- und Fichtenwäldern sowie zahlreichen Bergen umgeben. Der höchste Berg auf Olbernhauer Grund ist der Steinhübel mit 816 m über NN. Seit Ende des Bergbaus und der Gewehrindustrie hat sich im 18. Jahrhundert Olbernhau zum Zentrum erzgebirgischer Spielzeugmacherei entwickelt. Nirgendwo auf der Welt findet man eine solche Fülle verschiedener kunsthandwerklich gefertigter Spielwaren wie hier. So ist es kaum verwunderlich, dass ein holzgeschnitztes Reiterlein unsere Stadt symbolisiert. Gegenwärtig gibt es ungefähr 900 haupt- und nebengewerbliche Unternehmen. Hervorzuheben sind Holz-, Drechsler- und Spielwaren, Bau- und Baunebengewerbe, Metallindustrie, Sozial-, Pflege- und Gesundheitsdienste, Dienstleistungen u.v.a.m.. Aber auch Neuansiedlungen sind sehr interessant und haben höchste Förderpriorität. Für Firmenerweiterungen oder Neuansiedlungen stehen weitere Flächen zur Verfügung. ~~~ Auch kulturell hat Olbernhau einiges zu bieten. Die Stadt verfügt über zwei Museen, ein Jugend- und Kulturzentrum/ Theater Variabel, eine Stadtbibliothek, ein Haus der Begegnung, Sport- und Spielplätze, ein Freibad, ein Hallenbad mit Sauna, Fitnessmöglichkeiten, Rad- und Wanderwege. Wir führen und verteidigen das Zertifikat „Familienfreundlicher Ort“.

Further information

Weblink https://immobilien.standort-sachsen.de/area/en/detail/3976974/0//
GIS-Link https://rapis.ipm-gis.de/client/?app=wirtschaft&scale=10000&center=13.1455107407,51.2095112871,4326





Record changed: 23.06.2026 Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH (WFS)

Disclaimer

The information contained within this site description has been researched and compiled with due diligence and utmost care. Irrespective of this, the Saxony Economic Development Corporation (WFS) shall not assume any responsibility nor warrant for the accuracy, currentness, and completeness of the contents. Any and all offers contained herein are, where applicable, without any obligation and non-binding. The respective information shall be made available free of charge. That is why the liability for any and all damages of any kind which may arise from the use of these data shall be expressly excluded. This shall not apply to gross negligence and willful intent.