GG Hoffeld

Stadtverwaltung Oelsnitz/Erzgebirge

Bürgermeister/-in

Thomas Lein
Rathausplatz 1
09376 Oelsnitz

037298 38 100
037298 38 330
info@oelsnitz-erzgeb.de
www.oelsnitz-erzgeb.de



Further contact person

Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH

Abteilungsleiter Akquisition/Ansiedlung

Herr Andreas Lippert
Bertolt-Brecht-Allee 22
01309 Dresden

+49 (351) 2138-0
andreas.lippert@wfs.saxony.de

Location	Das gemeinsame Gewerbegebiet der Städte Oelsnitz/Erzgeb. und Lugau liegt im Zentrum der Wirtschaftsregion Chemnitz - Zwickau in unmittelbarer Nähe der Bundesautobahnen A72 und A4.
Community	Oelsnitz/Erzgeb.
Category	
Net building area	158.600 m²
Available area	95.700 m²
Federal road	B 180: Lugau (2,00 km)
Railway station	Oelsnitz (4,00 km)
Highway	A 72 (3,00 km)
Railway station	Neu-Oelsnitz (1,00 km)
Airport	Dresden International (100,00 km)
Contaminated site	nicht vorhanden
Settlement needs	vorzugsweise produzierendes Gewerbe
Owner	Kommune

Telekommunikation	Highspeed-Internet-Anschlussmöglichkeiten, Symmetrische Bandbreiten (Down-/Upstream) bis zu 10 GB/s
Trinkwasser	vorhanden + Löschwasserversorgung

Description

Flächen im GG Hoffeld in Oelsnitz/E.. Es stehen mehrere Flurstücke in verschiedenen Größen für Industrie-bzw. Gewerbebauvorhaben zur Verfügung. Bei Interesse nehmen Sie bitte direkt Kontakt mit uns auf. Jenny Bochmann Tel. (03 72 98) 38 600 (Gebäude- und Liegenschaftsverwaltung, Stadtverwaltung Oelsnitz/Erzgeb.).

Region profile

Die Stadt Oelsniz/Erzgeb. liegt am Nordrand des sächsischen Erzgebirgskreises, inmitten der Wirtschaftsregion Chemnitz-Zwickau, welche zu den wichtigsten Wachstumsgebieten im Bundesland Sachsen gehört. Der Standort bietet ideale Rahmenbedingungen für Gewerbeansiedlung. Kernbranchen der Region, zu denen die Automobil- und Zulieferindustrie, die Metallverarbeitung und die Mikrosystemtechnik zählen, sind auch in Oelsnitz und Umgebung mit wichtigen Unternehmen vertreten. Die gesamte Region ist durch die Autobahnen A4 (Dresden-Eisenach-Frankfurt/M.) und die A 72 (Hof-Chemnitz-Leipzig) sehr gut erschlossen. Die beiden sächsischen Großflughäfen Dresden (ca. 100 km) und Leipzig (ca. 130 km) sind zeitnah erreichbar. Für Kleinflugzeuge steht außerdem der Verkehrslandeplatz Chemnitz/Jahnsdorf (11 km) in unmittelbarer Nähe zur Verfügung. Vorteile des Standortes sind, neben der guten Verkehrsanbindung, die sehr gute Infrastruktur und das große Potential an gut ausgebildeten Fachkräften. In Oelsnitz/Erzgeb. gibt es fünf Kindertagesstätten, eine Oberschule und ein Förderschulzentrum sowie eine Einrichtung der beruflichen Bildung. Weitere Informationen finden Sie unter: www.oelsnitz-erzgeb.de sowie unter info@oelsnitz-erzgeb.de

Further information

Weblink https://immobilien.standort-sachsen.de/area/en/detail/3977490/0//
GIS-Link https://rapis.ipm-gis.de/client/?app=wirtschaft&scale=10000&center=12.7170858922,50.7170751177,4326





Record changed: 23.06.2026 Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH (WFS)

Disclaimer

The information contained within this site description has been researched and compiled with due diligence and utmost care. Irrespective of this, the Saxony Economic Development Corporation (WFS) shall not assume any responsibility nor warrant for the accuracy, currentness, and completeness of the contents. Any and all offers contained herein are, where applicable, without any obligation and non-binding. The respective information shall be made available free of charge. That is why the liability for any and all damages of any kind which may arise from the use of these data shall be expressly excluded. This shall not apply to gross negligence and willful intent.