

Görlitz Nord - West

Europastadt GörlitzZgorzelec GmbH für
Wirtschaftsentwicklung Stadtmarketing und Tourismus

i Team Wirtschaftsförderung

Fleischerstraße 19
02826 Görlitz

+49 (0) 3581 47 57 40

wirtschaft@europastadt-goerlitz.de

www.goerlitz.de/Wirtschaft

Further contact person

Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH

Abteilungsleiter Akquisition/Ansiedlung

i Herr Andreas Lippert

Bertolt-Brecht-Allee 22
01309 Dresden

+49 (351) 2138-0

andreas.lippert@wfs.saxony.de



Location	Freistaat Sachsen, im Dreiländereck Polen-Tschechien-Deutschland, Landkreis Görlitz, Stadt Görlitz, im Westen der Stadt
Community	Görlitz
Category	
Net building area	56.457 m ²
Available area	2.500 m ²
Largest part	2.500 m ²
Airport	Dresden International (97,00 km)
Railway station	Görlitz (3,60 km)
Highway	A4 (7,50 km)
Federal road	B6
Settlement needs	produzierendes Gewerbe
Owner	Privatbesitz

Description

Das Gewerbegebiet Nord West liegt am westlichen Stadtrand, direkt am Flugplatz und der B6. Ein vielseitiger Branchenmix aus Süßwarenproduktion, Seilerei, Autohaus, Baumschinen- und Fahrzeugservice, Rehabilitations- und Orthopädietechnik machen das Gebiet zu einem attraktiven Unternehmenssitz am Forschungs- und Wirtschaftsstandort Görlitz. Die letzte freie Gewerbefläche von 0,25 ha befindet sich im Privatbesitz und steht zum Verkauf. Die Wirtschaftsförderung der Europastadt GörlitzZgorzelec GmbH agiert als Vermittler zum Verkäufer.

Region profile

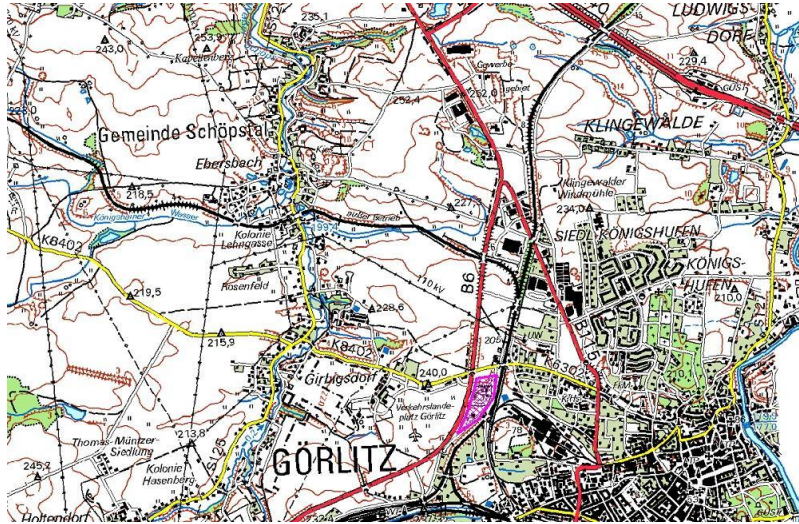
Die Europastadt GörlitzZgorzelec mit rund 57.300 Einwohnern liegt im Dreiländereck Deutschland–Polen–Tschechien und bildet das wirtschaftliche, wissenschaftliche und kulturelle Zentrum des Landkreises. Der Standort verbindet ökonomische Gewerbe- und Immobilienkosten mit hoher Lebensqualität, internationaler Vernetzung und kurzen Wegen. Prägend ist ein starker Mittelstand mit Kernkompetenzen in Anlagen- und Maschinenbau, Medizintechnik und Diagnostik, IT und Dienstleistungen sowie Tourismus. Internationale Unternehmen wie Birkenstock, SKAN, Sysmex Partec oder ZEISS zählen zu den Akteuren am Standort. Zukunftsorientierte Impulse setzen Forschungseinrichtungen wie das Deutsche Zentrum für Astrophysik, das Construction Future Lab, Casus - Center for Advanced Systems Understandings und die Hochschule Zittau/Görlitz. Projekte im Bereich nachhaltiger Stadt- und Mobilitätsentwicklung, darunter die ÖPNV-Modellstadt und die Initiative „Global Nachhaltige Kommune“ zeichnen Görlitz aus. Gleichzeitig steht die Stadt für einen gelebten Strukturwandel – sichtbar am Berzdorfer See als ehemaligem Tagebaugelände oder durch internationale Kulturformate wie das Lausitz Festival. Als „Görliwood“ zählt Görlitz zudem zu den bekanntesten Filmstandorten Europas und ist eine etablierte Städtedestination mit wachsendem Tourismus. Grenzüberschreitende Projekte wie United Heat, TriLand oder SlowLife stärken die europäische Zusammenarbeit und Innovationskraft der Region.

Further information

Weblink <https://immobilien.standort-sachsen.de/area/en/detail/3978252/0//>

GIS-Link <https://rapis.ipm-gis.de/client/?app=wirtschaft&scale=10000¢er=14.9586833588,51.1630344454,4326>





Record changed: 19.05.2026 Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH (WFS)

Disclaimer

The information contained within this site description has been researched and compiled with due diligence and utmost care. Irrespective of this, the Saxony Economic Development Corporation (WFS) shall not assume any responsibility nor warrant for the accuracy, currentness, and completeness of the contents. Any and all offers contained herein are, where applicable, without any obligation and non-binding. The respective information shall be made available free of charge. That is why the liability for any and all damages of any kind which may arise from the use of these data shall be expressly excluded. This shall not apply to gross negligence and willful intent.