

Industrie- und Gewerbegebiet Hagenwerder

Europastadt GörlitzZgorzelec GmbH für
Wirtschaftsentwicklung Stadtmarketing und Tourismus

i Team Wirtschaftsförderung

Fleischerstraße 19
02826 Görlitz

+49 (0) 3581 47 57 40

wirtschaft@europastadt-goerlitz.de

www.goerlitz.de/Wirtschaft



Further contact person

Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH

Abteilungsleiter Akquisition/Ansiedlung

i Herr Andreas Lippert

Bertolt-Brecht-Allee 22
01309 Dresden

+49 (351) 2138-0

andreas.lippert@wfs.saxony.de

Location	Freistaat Sachsen, im Dreiländereck Polen-Tschechien-Deutschland, Landkreis Görlitz, Stadt Görlitz, OT Hagenwerder, südlicher Stadtteil, Standort des ehemaligen Kraftwerkes Hagenwerder
Community	Görlitz
Category	
Net building area	504.000 m ²
Available area	22.000 m ²
Price	Basis 13,00 Euro/m ²
Federal road	B 99
Railway station	Görlitz (6,00 km)
Railway station	Bahnhof Hagenwerder (1,00 km)
Airport	Dresden International (113,00 km)
Highway	A 4 (17,00 km)
Contaminated site	vorhanden
Settlement needs	Industrie; Gewerbe
Owner	Kommune

Description

Im Süden der Stadt nahe dem Berzdorfer See liegt das Gewerbe- und Industriegebiet Hagenwerder auf dem Gelände des ehemaligen Kraftwerks. Die Erschließung begann nach dem Abriss der Kraftwerke Hagenwerder I und II im Mai 2004 und wurde 2012 komplett abgeschlossen. Freie Flächen auf Anfrage.

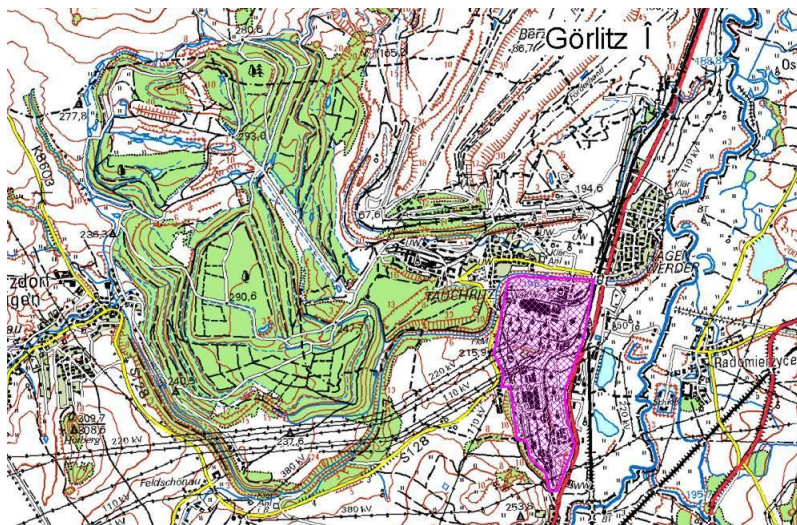
Region profile

There were no data stored

Further information

Weblink <https://immobilien.standort-sachsen.de/area/en/detail/3978498/0//>

GIS-Link <https://rapis.ipm-gis.de/client/?app=wirtschaft&scale=10000¢er=14.949654637,51.0620470773,4326>



Record changed: 13.02.2026 Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH (WFS)

Disclaimer

The information contained within this site description has been researched and compiled with due diligence and utmost care. Irrespective of this, the Saxony Economic Development Corporation (WFS) shall not assume any responsibility nor warrant for the accuracy, currentness, and completeness of the contents. Any and all offers contained herein are, where applicable, without any obligation and non-binding. The respective information shall be made available free of charge. That is why the liability for any and all damages of any kind which may arise from the use of these data shall be expressly excluded. This shall not apply to gross negligence and willful intent.