Industriegebiet Zeißig, Norderweiterung

Große Kreisstadt Hoyerswerda - Stadtverwaltung

Sachbearbeiter/-in

Sebastian Schindler
Markt 1
02977 Hoyerswerda

03571456109
sebastian.schindler@hoyerswerda-stadt.de
www.hoyerswerda.de



Further contact person

Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH

Abteilungsleiter Akquisition/Ansiedlung

Herr Andreas Lippert
Bertolt-Brecht-Allee 22
01309 Dresden

+49 (351) 2138-0
andreas.lippert@wfs.saxony.de

Location	östlich der Stadt, im Ortsteil Zeißig, in Richtung Bautzen direkt an der B 96 gelegen
Community	Hoyerswerda
Category	
Net building area	70.000 m²
Available area	70.000 m²
Price	Basis 14,00 Euro/m²
Airport	Dresden International (60,00 km)
Highway	BAB 13 (37,00 km)
Federal road	B 96 (0,10 km)
Railway station	Stadtzentrum (6,00 km)
Contaminated site	nicht vorhanden
Owner	Kommune / Privatbesitz

Description

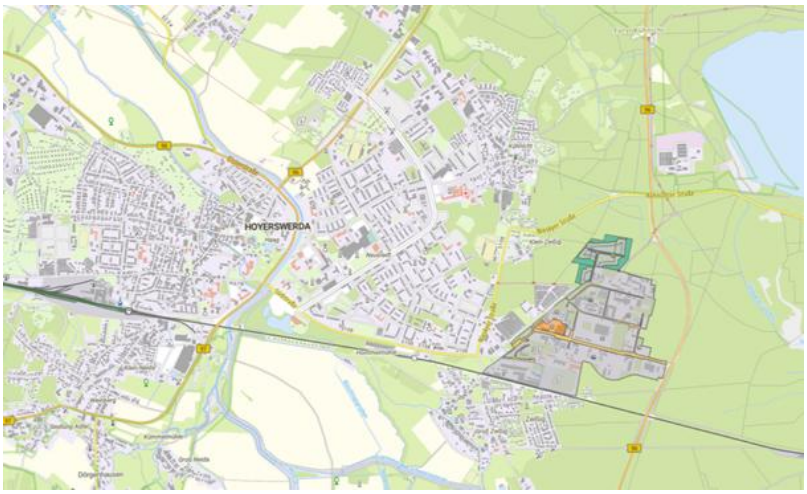
There were no data stored

Region profile

Hoyerswerda ist ein zentraler Standort im Lausitzer Revier, der sich im Rahmen des Strukturwandels zu einem Innovationshub für IT, Robotik und nachhaltige Technologien entwickelt. In den nächsten Jahren fließen mehr als 250 Mio. Euro in Projekte wie den Forschungscampus der TU Dresden für autonomes Fahren und Forschungseinrichtungen in Bereichen wie Astrophysik und Datenverarbeitung. Die Stadt bringt ebenso nachhaltige Energieversorgung, „Smart City“-Projekte und den Ausbau der Verkehrsinfrastruktur voran. Als drittgrößte Stadt in Ostsachsen liegt Hoyerswerda verkehrsgünstig zwischen Dresden und Cottbus an der Kreuzung zweier Bundesstraßen. Auch die Ballungszentren Berlin und Leipzig sowie die EU-Nachbarländer Tschechien und Polen sind schnell erreichbar. Hoyerswerda ist damit bestens an wichtige Wirtschaftsregionen angebunden. Die Stadt ist ein attraktiver Standort für Unternehmen und Fachkräfte, die von einer hervorragenden Bildungslandschaft und einer hohen Lebensqualität in der Urlaubsregion Lausitzer Seenland profitieren. Hoyerswerda is a central location in the Lusatian mining district. Currently undergoing structural change, Hoyerswerda is developing into an innovation hub for IT, robotics and sustainable technologies. Over the next few years, more than 250 million euros will flow into projects such as the TU Dresden research campus for autonomous driving, along with research facilities in areas such as astrophysics and data processing. The city is also actively advancing sustainable energy supplies, “Smart City” projects and the expansion of transport infrastructure. As the third-largest city in eastern Saxony, Hoyerswerda is conveniently located between Dresden and Cottbus at the intersection of two federal highways. The metropolitan cities of Berlin and Leipzig, as well as the neighboring EU countries, namely the Czech Republic and Poland, are within easy reach. Hoyerswerda is therefore ideally connected to important economic regions. The city is an attractive location for companies and skilled workers, who benefit from an excellent educational landscape and a high quality of life in the Lusatian Lakeland vacation region.

Further information

Weblink https://immobilien.standort-sachsen.de/area/en/detail/3978499/0//
GIS-Link https://rapis.ipm-gis.de/client/?app=wirtschaft&scale=10000&center=14.290000,51.435000,4326





Record changed: 25.06.2026 Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH (WFS)

Disclaimer

The information contained within this site description has been researched and compiled with due diligence and utmost care. Irrespective of this, the Saxony Economic Development Corporation (WFS) shall not assume any responsibility nor warrant for the accuracy, currentness, and completeness of the contents. Any and all offers contained herein are, where applicable, without any obligation and non-binding. The respective information shall be made available free of charge. That is why the liability for any and all damages of any kind which may arise from the use of these data shall be expressly excluded. This shall not apply to gross negligence and willful intent.