Gewerbepark Straßgräbchen Fläche 3 - I

Stadtverwaltung Bernsdorf

Bürgermeister/-in

Frank Jurisch Gebler
Rathausallee 2
02994 Bernsdorf

035723 238 23
035723 238 33
buergermeister@bernsdorf.de
www.bernsdorf-ol.de



Further contact person

Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH

Abteilungsleiter Akquisition/Ansiedlung

Herr Andreas Lippert
Bertolt-Brecht-Allee 22
01309 Dresden

+49 (351) 2138-0
andreas.lippert@wfs.saxony.de

Location	10 km nördlich von Kamenz, östliche Randlage der Gemeinde
Community	Bernsdorf
Category	
Net building area	38.700 m²
Available area	58.000 m²
Federal road	B 97 (3,00 km)
Highway	A 4 (23,00 km)
Railway station	Straßgräbchen (4,00 km)
Railway station	Bernsdorf (2,00 km)
Airport	Dresden-Klotzsche (40,00 km)
Contaminated site	nicht vorhanden
Settlement needs	kleine und mittelständische Unternehmen
Owner	Kommune

Telekommunikation	wird erschlossen
Abwasser	wird erschlossen
Trinkwasser	wird erschlossen
Stromversorgung	wird erschlossen

Description

There were no data stored

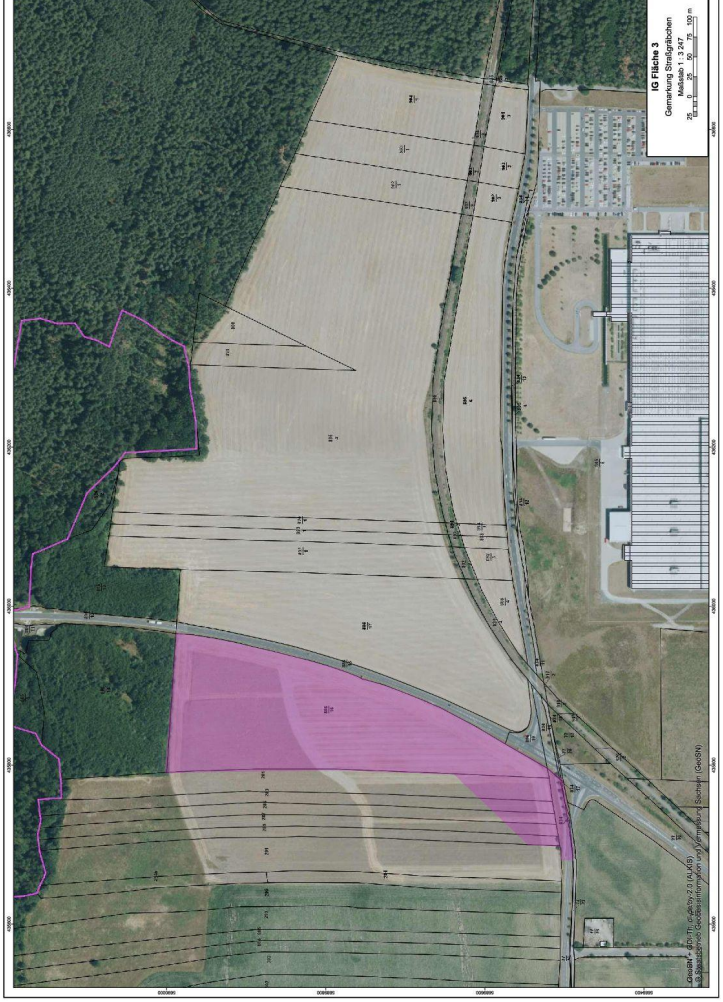
Region profile

Bernsdorf ist eine lebens- und liebenswerte Stadt mit starkem Charakter und hoher Lebensqualität – ein attraktiver Standort für Unternehmen aller Größen. Mit ihrer hervorragenden Anbindung an die Bundesstraße B97 liegt Bernsdorf direkt auf der wichtigen Verkehrsachse zwischen Dresden und Hoyerswerda. Dies schafft optimale Voraussetzungen für Handwerk, Industrie und Logistik und macht die Stadt zugleich zum idealen Wohn- und Arbeitsort – naturnah und doch bestens vernetzt. Bernsdorf blickt auf eine lange Industriegeschichte zurück und hat sich über Jahrzehnte als belastbarer Standort für das verarbeitende Gewerbe etabliert. Noch heute macht dieses beeindruckende 88 % des Gesamtumsatzes aus – ein klarer Beweis für die wirtschaftliche Stärke und Innovationskraft des Standorts. Trotz des strukturellen Wandels, der die gesamte Lausitz fordert, setzt Bernsdorf konsequent auf Wachstum und Neuausrichtung: Ansässige Unternehmen des Stahl- und Anlagenbaus sowie des Handwerks investieren gezielt in moderne Produktionskapazitäten, neue Technologien und die Qualifizierung von Fachkräften – ein deutliches Bekenntnis zum Standort. Ein besonderes Zeichen setzt die geplante Ansiedlung der Bundeswehr im Ortsteil Straßgräbchen. Auf einem ehemaligen Militärgelände entsteht ein vollständig neuer Bundeswehrstandort mit rund 800 Dienstposten. Das Vorhaben gilt als erstes neu errichtetes Bundeswehrquartier in Deutschland und ist ein starkes strukturpolitisches Signal für die gesamte Region – mit spürbaren Impulsen für Kaufkraft, Infrastruktur und Wohnraumnachfrage vor Ort. Mit der Fortschreibung des Integrierten Stadtentwicklungskonzepts (INSEK) setzt Bernsdorf gezielt auf die nachhaltige Weiterentwicklung seiner Gewerbe- und Industrieflächen – für optimale Bedingungen bei Wachstum, Ansiedlung und Expansion. Neue Flächen stehen bereit, Nutzungskonflikte werden vorausschauend minimiert. Bernsdorf – der Standort mit Tradition, starker industrieller Basis, moderner Infrastruktur und einem hervorragenden Umfeld für Unternehmen und ihre Mitarbeitenden. Profitieren Sie von den Potenzialen dieses aufstrebenden Wirtschaftsstandortes in der Lausitz!

Further information

Weblink https://immobilien.standort-sachsen.de/area/en/detail/3980547/0//
GIS-Link https://rapis.ipm-gis.de/client/?app=wirtschaft&scale=10000&center=14.065829,51.351155,4326







Record changed: 04.11.2026 Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH (WFS)

Disclaimer

The information contained within this site description has been researched and compiled with due diligence and utmost care. Irrespective of this, the Saxony Economic Development Corporation (WFS) shall not assume any responsibility nor warrant for the accuracy, currentness, and completeness of the contents. Any and all offers contained herein are, where applicable, without any obligation and non-binding. The respective information shall be made available free of charge. That is why the liability for any and all damages of any kind which may arise from the use of these data shall be expressly excluded. This shall not apply to gross negligence and willful intent.