

# Gewerbepark Wittichenau

Stadtverwaltung Wittichenau

Bürgermeister/-in

**i Markus Posch**  
Markt 1  
02997 Wittichenau

☎ 035725 755 10

📠 035725 70 256

✉ stadtverwaltung@wittichenau.de

🌐 www.wittichenau.de

## Further contact person

Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH

Abteilungsleiter Akquisition/Ansiedlung

**i Herr Andreas Lippert**  
Bertolt-Brecht-Allee 22  
01309 Dresden

☎ +49 (351) 2138-0

✉ andreas.lippert@wfs.saxony.de



Location	8 km südlich Hoyerswerda
Community	Wittichenau
Category	
Net building area	270.830 m <sup>2</sup>
Available area	28.200 m <sup>2</sup>
Largest part	15.000 m <sup>2</sup>
Price	Basis 14,00 Euro/m <sup>2</sup>
Airport	Dresden International (55,00 km)
Highway	A 4 (25,00 km)
Railway station	Hoyerswerda (7,00 km)
Federal road	B 96 (2,00 km)
Contaminated site	nicht vorhanden
Settlement needs	prod. Gewerbe
Owner	Kommune

Trinkwasser	vorhanden
Stromversorgung	vorhanden
Telekommunikation	vorhanden
Gasanschluß	vorhanden
Abwasser	vorhanden

## Description

Nr. Fläche in m² Art 1. 8.000 GE 2. 6.200 GE 3. 3.800 GE 4. 3.200 GE 5. 3.200 GE 6. 2.300 GE 7. 3.800 GE 8. 3.000 GE 9. 3.100 GE 10. 2.900 GE

## Region profile

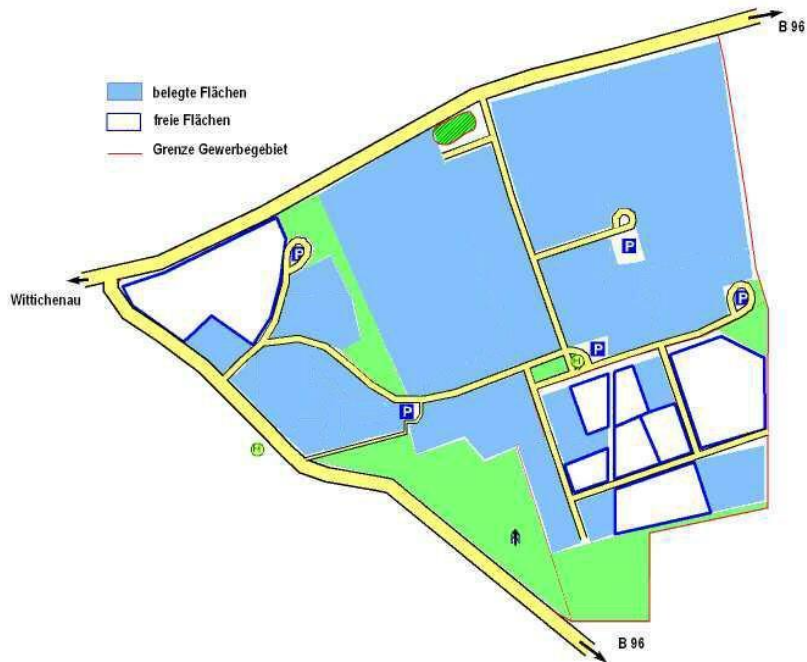
Die Stadt Wittichenau setzt sich aus Wittichenau und 11 Ortsteilen zusammen. Jeder dieser Orte hat seinen eigenen Charme und Reiz. Von den rund 6.000 Einwohnern unserer Gemeinde gehören ca. 30 % der sorbischen Nationalität an und beherrschen und pflegen die sorbische Sprache. Landschaftlich zwischen Lausitzer Seenland und Oberlausitzer Heide- und Teichlandschaft gelegen und an das Naturschutzgebiet „Dubringer Moor“ angrenzend, sind die Stadt und ihre Dörfer immer einen Besuch wert und laden zum Erholen und Entspannen ein; zu Fuß, mit dem Rad oder auch mit der Pferdekutsche. Durch das vielfältige kulturelle Erbe von sorbischen und deutschen Traditionen und religiösen Besonderheiten kann man jahrhundertealte Feste und Brauchtümer bestaunen und lebendige Zweisprachigkeit erleben. Und das nicht nur zum Osterreiten, zu Karneval oder einem der zahlreichen Dorffeste.

## Further information

**Weblink** <https://immobilien.standort-sachsen.de/area/en/detail/3980548/0//>

**GIS-Link** <https://rapis.ipm-gis.de/client/?app=wirtschaft&scale=10000&center=14.246794,51.382107,4326>





Record changed: 19.07.2024 Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH (WFS)

## Disclaimer

The information contained within this site description has been researched and compiled with due diligence and utmost care. Irrespective of this, the Saxony Economic Development Corporation (WFS) shall not assume any responsibility nor warrant for the accuracy, currentness, and completeness of the contents. Any and all offers contained herein are, where applicable, without any obligation and non-binding. The respective information shall be made available free of charge. That is why the liability for any and all damages of any kind which may arise from the use of these data shall be expressly excluded. This shall not apply to gross negligence and willful intent.