Gewerbegebiet "Döbeln Masten"



Stadtverwaltung Döbeln

Oberbürgermeister/-in

Sven Liebhauser
Obermarkt 1
04720 Döbeln

03431 579 232
03431 579 112
oberbuergermeister@doebeln.de
www.doebeln.de

Further contact person

Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH

Abteilungsleiter Akquisition/Ansiedlung

Herr Andreas Lippert
Bertolt-Brecht-Allee 22
01309 Dresden

+49 (351) 2138-0
andreas.lippert@wfs.saxony.de

Location	Die Gewerbefläche befindet sich am westlichen Stadtrand von Döbeln, direkt an Bundesstraße B 175.
Community	Döbeln
Category	
Net building area	12.554 m²
Available area	12.554 m²
Largest part	12.554 m²
Federal road	B 175 (0 km) / B 169 (1 km)
Airport	Leipzig- Halle (78 km) Dresden (52 km)
Railway station	Döbeln Hbf (1,5 km)
Highway	A 14 (8,00 km)
Contaminated site	- keine Angabe -
Owner	Kommune

Description

Direkt angrenzende kleinere Flächen sind als GE ausgewiesen. Die zur Verfügung stehende Fläche kann für unterschiedlichste Nutzungen (Produktionsstätte, Handwerk, Logistik) entwickelt werden.

Region profile

Döbeln liegt in der geografischen Mitte der Städte Leipzig - Dresden - Chemnitz mit zwei Anschlussstellen Döbeln Nord und Döbeln Ost zur BAB 14. Eine 17 ha große Insel, die von zwei Armen der Freiberger Mulde umschlossen wird, ist die historische Altstadt der über 1000 jährigen Stadt. Auf einer Fläche von 91,64 km² leben heute ca. 24.000 Bürgerinnen und Bürger. Die Stadt hat durch eine intensive Revitalisierung ihrer Altindustriestandorte sowie die Schaffung von neuen Gewerbegebieten in Döbeln Ost 1a und 1b ihre Wirtschaftskraft ausgebaut. Ein breit diversifizierter Branchenmix ermöglicht vielfältige wirtschaftliche Synergien. Besonders hervorzuheben sind im Umfeld angesiedelte Unternehmen des Maschinenbaus, der Elektrotechnik und Automobilzulieferindustrie. Im Landkreis existieren exzellente Studienstandorte wie dieTechnische Universität Bergakademie Freiberg und die Hochschule Mittweida University of Applied Sciences, außerdem sind hier die Bundesfachschule für Metallhandwerk und das Kurt-Schwabe-Institut für Mess- und Sensortechnik ansässig. In der Großen Kreisstadt Döbeln gibt es Kindertagesstätten in unterschiedlicher Trägerschaft, alle Schultypen von der Grundschule bis zum Gymnasium, ein Berufsschulzentrum, Ausbildungseinrichtungen wie die Heimerer Schule, medizinische Einrichtungen, Gaststätten und Hotels sowie ein Hallen- und Freibad. Des Weiteren gibt es in der Stadt Döbeln eine Vielzahl von Möglichkeiten zur Freizeitgestaltung. Zu erwähnen sind unter anderem das Mittelsächsische Theater, Premierenkino, die Kreismusikschule Carl Philipp Emanuel Bach, Pferdebahn, historische Stadtkirche St. Nicolai, Museen, eine Bibliothek sowie Fitness- und Freizeitzentrum.

Further information

Weblink https://immobilien.standort-sachsen.de/area/en/detail/60000989/0//
GIS-Link https://rapis.ipm-gis.de/client/?app=wirtschaft&scale=10000&center=13.0639770,51.1250380,4326



Record changed: 13.08.2026 Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH (WFS)

Disclaimer

The information contained within this site description has been researched and compiled with due diligence and utmost care. Irrespective of this, the Saxony Economic Development Corporation (WFS) shall not assume any responsibility nor warrant for the accuracy, currentness, and completeness of the contents. Any and all offers contained herein are, where applicable, without any obligation and non-binding. The respective information shall be made available free of charge. That is why the liability for any and all damages of any kind which may arise from the use of these data shall be expressly excluded. This shall not apply to gross negligence and willful intent.