

GCG Gewerbe-Center-Görlitz

Landkreis Görlitz

Wirtschaftsförderung

 **ONLINE-Kontakt GG**

 www.kreis-gr.de

Further contact person

Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH

Abteilungsleiter Akquisition/Ansiedlung

 **Herr Andreas Lippert**

Bertolt-Brecht-Allee 22

01309 Dresden

 +49 (351) 2138-0

 andreas.lippert@wfs.saxony.de

Community	Görlitz
Street	Am Klinkum 7
Location	Königshufen (PLZ: 02828)
Total area	17.348m ²
Available area	0 m ²
Construction year	1988
Gebäudetyp	Büro (Gebäude,Praxen)
Design type	sonstiges
Structural condition	sofort nutzbar
Number of storeys	6
Rental/m ²	0,00 €
Additional costs/m ²	0,00€

Owner	Privatbesitz
Description	Das Gewerbe-Center Görlitz bietet für Unternehmen verschiedenster Branchen Optionen an: Lager- und Produktionsflächen für produzierende Unternehmen, Werkstatträume für Handwerker, Unterrichts- und Seminarräume für Bildungsträger, Lagerflächen oder Büros für Dienstleister. Büroflächen ab 15 m² Lager- und Produktionsflächen bis 2.000 m² Lagerhalle mit Rolltor 500 m² zusätzliches Bürogebäude mit 900 m² Vorteile: Kurze Entfernung zur Autobahn A4 Direkte Anbindung an den öffentlichen Personennahverkehr Ausreichend Parkmöglichkeiten Zentrale Telefonanlage, DSL-Datenleitung mit bis zu 100 Mbit/s 2 Personenaufzüge, 3 Lastenaufzüge Frühstücks- und Mittagsversorgung durch Catering-Service 24h Wachdienst www.gewerbecentergoerlitz.de

Region profile

Die Europastadt GörlitzZgorzelec mit rund 57.300 Einwohnern liegt im Dreiländereck Deutschland–Polen–Tschechien und bildet das wirtschaftliche, wissenschaftliche und kulturelle Zentrum des Landkreises. Der Standort verbindet ökonomische Gewerbe- und Immobilienkosten mit hoher Lebensqualität, internationaler Vernetzung und kurzen Wegen. Prägend ist ein starker Mittelstand mit Kernkompetenzen in Anlagen- und Maschinenbau, Medizintechnik und Diagnostik, IT und Dienstleistungen sowie Tourismus. Internationale Unternehmen wie Birkenstock, SKAN, Sysmex Partec oder ZEISS zählen zu den Akteuren am Standort. Zukunftsorientierte Impulse setzen Forschungseinrichtungen wie das Deutsche Zentrum für Astrophysik, das Construction Future Lab, Casus - Center for Advanced Systems Understandings und die Hochschule Zittau/Görlitz. Projekte im Bereich nachhaltiger Stadt- und Mobilitätsentwicklung, darunter die ÖPNV-Modellstadt und die Initiative „Global Nachhaltige Kommune“ zeichnen Görlitz aus. Gleichzeitig steht die Stadt für einen gelebten Strukturwandel – sichtbar am Berzdorfer See als ehemaligem Tagebaugelände oder durch internationale Kulturformate wie das Lausitz Festival. Als „Görlitzwood“ zählt Görlitz zudem zu den bekanntesten Filmstandorten Europas und ist eine etablierte Städtedestination mit wachsendem Tourismus. Grenzüberschreitende Projekte wie United Heat, TriLand oder SlowLife stärken die europäische Zusammenarbeit und Innovationskraft der Region.

Further information

Weblink <https://immobilien.standort-sachsen.de/property/en/detail/59629590/>

Record changed: 13.02.2026 Wirtschaftsförderung Sachsen GmbH (WFS)

Disclaimer

The information contained within this site description has been researched and compiled with due diligence and utmost care. Irrespective of this, the Saxony Economic Development Corporation (WFS) shall not assume any responsibility nor warrant for the accuracy, currentness, and completeness of the contents. Any and all offers contained herein are, where applicable, without any obligation and non-binding. The respective information shall be made available free of charge. That is why the liability for any and all damages of any kind which may arise from the use of these data shall be expressly excluded. This shall not apply to gross negligence and willful intent.